

# Jegyzőkönyv

**Készült:** A Szegvári Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében tartott Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület **Szociális Bizottságának 2025. szeptember 24-én 14:00 órakor** tartott rendes **nyílt** üléséről.

## **Jelen voltak:**

Pöszmet Zsolt bizottsági elnök,  
Szenczi Zsolt bizottsági elnökhelyettes,  
Tóthné Tatár Szilvia bizottsági tag.

## **A jelenléti íven feltüntetett meghívottak közül megjelent:**

dr. Szecskó Tamás jegyző,  
Dömsödi Judit gazdálkodási osztályvezető,  
Vigh Mária igazgató,  
Szarka Ferencné jegyzőkönyvvezető.

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság három fővel határozatképes. Megnyitotta az ülést. Hitelesítőnek Szenczi Zsolt bizottsági elnökhelyettest javasolta, kérte, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Szociális Bizottság 3 igen szavazattal, meghozta alábbi határozatát. A döntéshozatalban 3 fő vett részt.

## **58/2025.(IX.24.)**

**Tárgy:** Jegyzőkönyv-hitelesítő kijelölése

## **Határozat**

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága jelen ülés jegyzőkönyvének hitelesítésével Szenczi Zsolt bizottsági elnökhelyettest bízta meg.

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök ismertette a meghívó szerinti napirendi pontokat. Melyek nyílt ülés keretében: 1./ Beszámoló a Kurca-parti Óvoda munkájáról 2./ Döntés felsőoktatási ösztöndíj rendszerről 3./ Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló helyi önkormányzati rendelet módosítása 4./ Telekadóról szóló helyi önkormányzati rendelet módosítása 5./ Településkép védelméről szóló helyi önkormányzati rendelet módosítása 6./ A Közszolgálati Tisztviselők Napjának munkaszüneti nappá nyilvánítása 7./ Közmeghallgatás időpontjának, napirendjének meghatározása 8./ Tájékoztatás település üzemeltetési feladatok ellátásáról 9./ Döntés a Kurca-parti Óvoda önkormányzati társintézménynek nyújtott térítési díj felülvizsgálatáról Zárt ülés keretében: 1./ Döntés lakásbérleti szerződés hosszabbításáról

Megkérdezte van-e valakinek módosító javaslata? Mivel nem volt, kérte a bizottsági tagokat, ha egyetértenek a napirendi pontokkal, kézfeltartással jelezzék.

A Szociális Bizottság 3 igen szavazattal, meghozta alábbi határozatát. A döntéshozatalban 3 fő vett részt.

**59/2025.(IX.24.)**

**Tárgy:** Napirend elfogadása

**Határozat**

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága jelen ülés tárgyalandó napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadta el:

**NAPIRENDI PONTOK**

**NYÍLT ÜLÉS**

- 1./ Beszámoló a Kurca-parti Óvoda munkájáról
- 2./ Döntés felsőoktatási ösztöndíj rendszerről
- 3./Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló helyi önkormányzati rendelet módosítása
- 4./ Telekadóról szóló helyi önkormányzati rendelet módosítása
- 5./ Településkép védelméről szóló helyi önkormányzati rendelet módosítása
- 6./ A Községi Tisztviselők Napjának munkaszüneti nappá nyilvánítása
- 7./ Közmeghallgatás időpontjának, napirendjének meghatározása
- 8./ Tájékoztatás település üzemeltetési feladatok ellátásáról
- 9./ Döntés a Kurca-parti Óvoda önkormányzati társintézménynek nyújtott térítési díj felülvizsgálatáról

**ZÁRT ÜLÉS**

- 1./ Döntés lakásbérleti szerződés hosszabbításáról

**1. NAPIRENDI PONT**

**BESZÁMOLÓ A KURCA-PARTI ÓVODA MUNKÁJÁRÓL**

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök átadta a szót **Vigh Mária** igazgatónak

**Vigh Mária** igazgató elmondta, hogy a beszámolóban részletesen leírta az intézmény előző évi munkáját. Megemlítette, hogy az elmúlt nevelési évben és az ideiben is a legnagyobb problémát a pedagógushiány jelenti, amit pedagógiai asszisztensekkel pótolnak. Elmondta, hogy július 1-i tüzeset végigkísérte az egész nyarukat. Megköszönte az önkormányzatnak, a KFT munkatársainak a gyors segítséget. A tető már elkészült a vezetékek újra lettek húzva, jelenleg a konyha festése van hátra. Véleménye szerint szakmai téren teljesítették a vállalásaikat. A beiratkozáskor kiderült, hogy nagy igény van az óvodai ellátásra. Az óvoda

teljes létszámmal működik. Jelenleg folyamatban van a kiscsoport és a mini csoport beszoktatása. Úgy érzi, nagy terhet ró rájuk a bevezetett Ovikréta rendszer, amelyhez alkalmazkodniuk kellett. A teljes írásbeli dokumentációt digitális formában kellett átvinni. A teljesítményértékelési rendszer, amit most csináltak az idei évben először, nem váltotta be a hozzá fűzött reményeket. Próbálnak alkalmazkodni a törvényi változásokhoz.

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök megkérdezte a Kréta rendszer akadozik, vagy más probléma van vele?

**Vigh Mária** igazgató elmondta, hogy próbálkoznak azzal, hogy objektív legyen a rendszer. Vannak egyéni vállalások, melyet mindenki úgy fogalmaz meg, hogy azt teljesíteni tudja. Ezt nem tudják lepontozni, vagy alul pontozni. Igyekeznek odafigyelni, hogy reális legyen az értékelés, ugyanakkor a teljesítmény értékelés függvényében a béreltérítésre adott támogatás összege változó lehet, ami nem jelent reális bérezést a befektetett munkához képest.

**Tóthné Tatár Szilvia** bizottsági tag megkérdezte volt-e elég jelentkező az óvodapedagógusi álláshelyre? Továbbá érdeklődött, mivel lehetne ösztönözni, hogy többen jelentkezzenek?

**Vigh Mária** igazgató tájékoztatta, hogy nem vesznek fel bárkit, igyekeznek fenntartani a színvonalat. Vannak, akik 20-25 éves diplomával jelentkeznek, akiknek a szakmai tudása már elévült, velük is a nulláról kellene kezdeni. Pedagógiai asszisztensnek is olyan dolgozót vesznek fel, aki legalább hallgató. Elmondta, hogy az elmúlt nevelési évben két óvónőtől váltak meg, az egyik közös megegyezéssel távozott, a másik nyugdíjba vonult. A feltöltést úgy sikerült elérni, hogy egy óvónőt vettek fel, emellett van egy gyakornok, akinek nincs minősítése, valamint öt pedagógiai asszisztens dolgozik a hiányzó óvónők helyett. Megemlítette, hogy a helyettesítések megoldása nehéz feladat.

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök megköszönte a beszámolót. Kérte a bizottsági tagokat, aki a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Kurca-parti Óvoda munkájáról szóló beszámolót, kézfeltartással jelezze.

A Szociális Bizottság 3 igen szavazattal, meghozta alábbi határozatát. A döntéshozatalban 3 fő vett részt.

#### **60/2025.(IX.24.)**

**Tárgy:** Beszámoló a Kurca-parti Óvoda munkájáról

#### **Határozat**

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága a Kurca-parti Óvoda munkájáról szóló beszámolót a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

### **2. NAPIRENDI PONT**

### **DÖNTÉS FELSŐOKATÁSI ÖSZTÖNDÍJ RENDSZERRŐL**

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök átadta a szót dr. Szecskó Tamás jegyzőnek.

**dr. Szecskó Tamás** jegyző elmondta az idei évben a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszerrel kapcsolatban sajnos nem volt jelentkező. Mivel a felsőoktatási ösztöndíjról szóló helyi rendelet módosult, a jogosultság összeghatára nettó 100 ezer forintról nettó 150 ezer forintra emelkedett. Továbbá a támogatás mértéke is változott, a minimálisan adható támogatás 10 ezer forintra, a maximális támogatási összeg 30 ezer forintra változott. Bízunk benne, hogy ezek a változások ösztönzőleg hatnak a pályázókra. A jövő évi költségvetésben erre a célra a beérkezett pályázatok ismeretében fognak elkülöníteni forrást.

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök támogatta a csatlakozást. Kérte a bizottsági tagokat, aki az előterjesztés határozati javaslatával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Szociális Bizottság 3 igen szavazattal, meghozta alábbi határozatát. A döntéshozatalban 3 fő vett részt.

**61/2025.(IX.24.)**

**Tárgy:** Döntés felsőoktatási ösztöndíj rendszerről

**Határozat**

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága egyetértett a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozással.

**3. NAPIRENDI PONT**

**SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATRÓL SZÓLÓ HELYI  
ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA**

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök átadta a szót dr. Szecskó Tamás jegyzőnek.

**dr. Szecskó Tamás** jegyző ismertette, a Kormányhivatal törvényességi felhívással élt, három problémakör megjelölésével. Az első, meg kell határozni azokat az ügycsoportokat, amikor a képviselő-testület két egymást követő ülésen nem tud dönteni, ilyenkor a polgármester hatásköre dönteni. Ebben az esetben az SZMSZ-nek tartalmaznia kell, hogy a polgármester dönthet a közbeszerzési ügyek, a pályázatok benyújtása és az önkormányzati bérlakások bérlőkijelölése témakörben. A második, hogy a korelnök kerülne megnevezésre az SZMSZ-be arra az esetre amikor a polgármester és az alpolgármester akadályoztatva van, vagy esetleg ezek a tisztségek nem betöltöttek. Ezekben az esetekben a korelnök hívhatja össze a testületi-ülést és ő vezeti le azt. A harmadik probléma, hogy az SZMSZ-hez csatolt függelékek a Nemzeti Jogszabálytár felületén nem elérhetőek a nyilvánosság számára, erre tekintettel ezeket pótolni szükséges.

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök kérte a bizottsági tagokat, aki a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló helyi önkormányzati rendelet módosításának tervezetét a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, kézfeltartással jelezze.

A Szociális Bizottság 3 igen szavazattal, meghozta alábbi határozatát. A döntéshozatalban 3 fő vett részt.

**62/2025.(IX.24.)**

**Tárgy:** Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló helyi önkormányzati rendelet módosítása

**Határozat**

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló helyi önkormányzati rendelet tervezetét.

**4. NAPIRENDI PONT**

**TELEKADÓRÓL SZÓLÓ HELYI ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA**

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök átadta a szót dr. Szecskó Tamás jegyzőnek.

**dr. Szecskó Tamás** jegyző ismertette, hogy a telekadó és építményadó bevezetésekor szó volt arról, hogy menet közben esetlegesen módosítani kell a rendeleteket. A kivett gazdasági épület, major és udvar esetében csökkenteni javasolják az adó mértéket 40,- Ft/m<sup>2</sup>-ről 5,- Ft/m<sup>2</sup>-re, vagy 2,- Ft/m<sup>2</sup>-re. A 40,- Ft/m<sup>2</sup> adómértéket azért sokalják az adózók szempontjából, mert vannak olyan területek, melyek nyugdíjas tulajdonában állnak, nem hasznosítják, viszont éves szinten 500 ezer forint adót kellene utána fizetni. A javasolt módosítás szerint a tulajdonosok továbbra is fizetnének adót, de alacsonyabb mértékben. Továbbá egyes területtípusokat, (pl. csatorna, töltés víztároló, homokbánya rom, út, anyaggödör stb.) teljesen mentesítenék a telekadó alól 2026. január 1-től.

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök a gazdasági épület, major, udvar estén egyetért a 40,- Ft/m<sup>2</sup>-ről 5,- Ft/m<sup>2</sup>-re való adócsökkentéssel. Valamint az előterjesztés III. pontja szerinti mentesítéssel szintén egyetért.

**dr. Szecskó Tamás** jegyző ismertette a Pénzügyi Bizottság az előterjesztés I. és II. pontjában javasolt csökkentéssel nem értett egyet, felmerült a 10,- Ft/m<sup>2</sup> adómérték megállapítása. A III. pont alatt felsorolt területek adómentességével egyetértett a Pénzügyi Bizottság.

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök kérte a bizottsági tagokat, aki az előterjesztés megtárgyalásra alkalmasnak találja, kézfeltartással jelezze.

A Szociális Bizottság 3 igen szavazattal, meghozta alábbi határozatát. A döntéshozatalban 3 fő vett részt.

**63/2025.(IX.24.)**

**Tárgy:** Telekadóról szóló helyi önkormányzati rendelet módosítása

**Határozat**

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága a telekadóról szóló helyi önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos előterjesztést megtárgyalásra alkalmasnak találta.

## 5. NAPIRENDI PONT

### TELEPÜLÉSKÉP VÉDELMEÉRŐL SZÓLÓ HELYI ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök átadta a szót dr. Szecskó Tamás jegyzőnek.

**dr. Szecskó Tamás** jegyző ismertette, hogy a településkép védelméről szóló helyi rendeletben jelenleg előírás, hogy a tető hajlásszöge 35 foknál nem lehet kisebb, 45 foknál nem lehet meredekebb, valamint lakóépületnél tetőhéjazatként tábláslemez és palafedés alkalmazása nem megengedett. Az utóbbi időben a helyi rendelet előírása problémát okoz a tetőfelújítások, tetőcserekek során. Több lakos is jelezte, hogy indokolatlannak tartja a tető hajlásszögére és a tábláslemez alkalmazásának tiltására vonatkozó előírást. A cserepes lemez egyre jobban terjed könnyebb súlya és anyagköltsége miatt. Az előterjesztésben javasolják, hogy a 35 fokos alsó határ 25 fokra módosuljon, illetve a tábláslemezre vonatkozó tiltás szűküljön le a trapéz lemez tiltására.

**Szenczi Zsolt** bizottsági elnökhelyettes megkérdezte a tető színével kapcsolatban van-e kikötés a rendeletben?

**dr. Szecskó Tamás** jegyző tájékoztatta, hogy a tető színével kapcsolatban nincs kikötés a rendeltben, de javaslat esetén bele lehet tenni.

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök kérte a bizottsági tagokat, aki a rendelet tervezetet elfogadásra javasolja, kézfeltartással jelezze.

A Szociális Bizottság 3 igen szavazattal, meghozta alábbi határozatát. A döntéshozatalban 3 fő vett részt.

#### **64/2025.(IX.24.)**

**Tárgy:** Településkép védelméről szóló helyi önkormányzati rendelet módosítása

#### **Határozat**

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága a településkép védelméről szóló helyi önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos rendelet tervezetet a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

## 6. NAPIRENDI PONT

### A KÖZSZOLGÁLATI TISZTVISELŐK NAPJÁNAK MUNKASZÜNETI NAPPÁ NYILVÁNÍTÁSA

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök átadta a szót dr. Szecskó Tamás jegyzőnek.

**dr. Szecskó Tamás** jegyző ismertette, hogy a közszolgálati tisztviselőkkel kapcsolatos törvény tartalmaz egy olyan lehetőséget a képviselő-testület számára, mely szerint a polgármesteri hivatal dolgozói részére a Köztisztviselők Napját, melynek időpontja július 1-e, munkaszüneti nappá nyilvánítsa. Egyetlen kikötéssel, mely szerint az ezzel kapcsolatos többletköltséget az önkormányzat saját bevételeiből biztosítja.

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök kérte a bizottsági tagokat, aki a rendelet tervezettel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Szociális Bizottság 3 igen szavazattal, meghozta alábbi határozatát. A döntéshozatalban 3 fő vett részt.

**65/2025.(IX.24.)**

**Tárgy:** A Közszolgálati Tisztviselők Napjának munkaszüneti nappá nyilvánítása

**Határozat**

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága egyet értett azzal, hogy a Közszolgálati Tisztviselők Napját, július 1-ét, munkaszüneti nappá nyilvánítsa a képviselő-testület.

**7. NAPIRENDI PONT**

**KÖZMEGHALLGATÁS IDŐPONTJÁNAK, NAPIRENDJÉNEK  
MEGHATÁROZÁSA**

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök átadta a szót dr. Szecskó Tamás jegyzőnek.

**dr. Szecskó Tamás** jegyző elmondta, hogy 2025. október 30. a javasolt időpont. Ez az októberi képviselő-testületi ülést követő időpontban lenne, hasonlóan az előző évekhez. A kezdési időpont 18 óra, helyszín a Művelődési Ház. Napirendi pontok: tájékoztatás az önkormányzat pénzügyi helyzetéről, tájékoztatás a megvalósult fejlesztésekről és a folyamatban lévő pályázatokról és egyébek. Napirendi pontra lehet javaslatot tenni.

**Tóthné Tatár Szilvia** bizottsági tag javasolta a közösségi együttélés szabályairól szóló helyi rendelet ismertetését. Példaként említette az ingatlanok előtti területek karbantartását, sövények, bokrok megfelelő gondozása, árok tisztántartása, járdák takarítása.

**Szenczi Zsolt** bizottsági elnökhelyettes véleménye szerint az egyébek napirendi pont alatt fel fognak merülni ezzel kapcsolatos kérdések, vélemények.

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök kérte a bizottsági tagokat, aki a közmeghallgatás időpontjával és napirendjével egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Szociális Bizottság 3 igen szavazattal, meghozta alábbi határozatát. A döntéshozatalban 3 fő vett részt.

**66/2025.(IX.24.)**

**Tárgy:** Közmeghallgatás időpontjának, napirendjének meghatározása

**Határozat**

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága a közmeghallgatás időpontjával és napirendjével kapcsolatos határozati javaslattal egyetértett.

**8. NAPIRENDI PONT****TÁJÉKOZTATÁS A TELEPÜLÉS ÜZEMELTETÉSI FELADATOK ELLÁTÁSRÓL**

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök átadta a szót dr. Szecskó Tamás jegyzőnek.

**dr. Szecskó Tamás** jegyző ismertette az önkormányzat kötelező feladata a helyi közutak fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása, fenntartása. Az előterjesztés bemutatja, hogy erre milyen állami finanszírozás áll rendelkezésre. Jelenleg ezeket a feladatokat a Falufejlesztő Kft-n keresztül látja el az önkormányzat. Az előterjesztés vitaindító anyagként szolgál annak átgondolására, hogy ez a működési forma megfelelő-e.

**Szenczi Zsolt** bizottsági elnökhelyettes a kft. létszám helyzetével kapcsolatban megjegyezte, érdemes lenne elgondolkodni a hatékonyabb működésen, esetleg külsős vállalkozók bevonásán főleg szezonális munkák idején. Elmondta, hogy a géppark elavult, ami rontja a hatékonyságot. Javasolta, hogy a holnapi napon a testületi-ülésem tárgyalják meg a tájékoztatót.

**9. NAPIRENDI PONT****DÖNTÉS A KURCA-PARTI ÓVODA ÖNKORMÁNYZATI TÁRSINTÉZMÉNYNEK NYÚJTOTT TÉRÍTÉSI DÍJ FELÜLVIZSGÁLATÁRÓL**

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök átadta a szót dr. Szecskó Tamás jegyzőnek.

**dr. Szecskó Tamás** jegyző ismertette, az óvoda a szociális étkeztetést átadja a SZEESZI-nek, aki továbbadja a jogosultaknak. A díjakat az ÁFA optimalizálás érdekében korábban lecsökkentették, de a szociális étkeztetés sávós díjrendszerének bevezetése miatt a SZEESZI-nél megnőtt a bevétel és ennek következtében az ÁFA fizetési kötelezettség is nőtt. Az előterjesztésben arra tettek javaslatot, hogy az óvoda a SZEESZI felé számlázott díjat emelje meg 1.000, - Ft-ról 1.400, - Ft-ra, ami csak a két intézmény közötti elszámolást érinti, a szociális étkezőket nem. Megemlítette, hogy a Pénzügyi Bizottsági ülésen felmerült az a kérdés az óvoda kapcsán, hogy az önkormányzat mennyi támogatást nyújt az óvodának. Az egyik táblázat szerint eddig közel 20 millió forint támogatást kapott az óvoda, most viszont ez az összeg mínusz 17 millió forint. A Pénzügyi Bizottság elnöke ezt nem értette, azt gondolta, hogy az óvodának profitja származik az étkeztetésből. Ezzel kapcsolatban a bizottsági tagok emailben tájékoztatást kapnak. Megjegyezte még, hogy az iskolai étkeztetés díja magas a környékbeli iskolákkal összehasonlítva.

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök kérte a bizottsági tagokat, aki a Kurca-parti Óvoda önkormányzati társintézménynek nyújtott térítési díj felülvizsgálatával kapcsolatos előterjesztés határozati javaslatával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Szociális Bizottság 3 igen szavazattal, meghozta alábbi határozatát. A döntéshozatalban 3 fő vett részt.

**67/2025.(IX.24.)**

**Tárgy:** Döntés a Kurca-parti Óvoda önkormányzati társintézménynek nyújtott térítési díj felülvizsgálatáról

**Határozat**

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága a Kurca-parti Óvoda önkormányzati társintézménynek nyújtott térítési díj felülvizsgálatával kapcsolatos előterjesztés határozati javaslatával egyetértett.

**Pöszmet Zsolt** bizottsági elnök a nyílt ülést bezárta, és zárt ülést rendelt el.



**Pöszmet Zsolt**  
bizottsági elnök

**Szenci Zsolt**  
jegyzőkönyv hitelesítő

