Szegvár Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől
6635 Szegvár, Szabadság tér 2.
Tel.: +36 (63) 364-800 / 26-os mellék
E-mail: polgarmester@szegvar.hu

Iktatószám: Sze/267-17/2026.

Tárgy: A Szegvári Falufejlesztő Kft. „v.a.” végelszámolásával kapcsolatos döntések

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete tagjainak

H e l y b e n

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.” (székhely: 6635 Szegvár, Szabadság tér 2., cégjegyzékszám: 06-09-014018) – melynek az Önkormányzat 100%-os tulajdonosa – jelenleg egyszerűsített végelszámolási eljárás alatt áll.

A társaság jogutód nélküli, törvényes megszüntetésének, a vagyoni viszonyok lezárásának, valamint a közfeladatok és a foglalkoztatotti állomány önkormányzati átvételének biztosítása érdekében a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozó, komplex döntések meghozatala szükséges.

Az előterjesztés keretében az alábbi intézkedések jóváhagyását indítványozom a határozati javaslat pontjainak megfelelően:

1. Hitelezői igények jegyzékének tudomásulvétele (1. határozati pont)
A végelszámolási eljárás törvényes lefolytatásának alapvető feltétele a társaság kötelezettségeinek pontos feltárása. A végelszámoló elkészítette a lezárást megelőző aktuális Hitelezői igények jegyzékét, amely hitelesen rögzíti a Kft. Önkormányzat felé fennálló tőke- és járulékjellegű tartozásait. Ezen dokumentum képezi a későbbi pénzügyi beszámítások és a követeléselengedés alapját.

2. Selejtezési eljárás jóváhagyása (2. határozati pont)
A végelszámolás során lefolytatott leltározás megállapította, hogy a társaság birtokában lévő bizonyos kéziszerszámok, irodatechnikai eszközök és kisgépek elhasználódtak, üzemeltetésre alkalmatlanok, javításuk gazdaságtalan. Az 1/2026. év számú, 2026. július 3. napján kelt Selejtezési Jegyzőkönyv alapján ezen eszközök selejtezésre, majd hivatalos hulladékkezelő partner bevonásával, a környezetvédelmi előírások betartásával megsemmisítésre kerülnek.

3. Vagyonértékesítési liciteljárás eredményének jóváhagyása (3. határozati pont)
A Kft. vagyonleltárában szereplő, az önkormányzati feladatellátáshoz a jövőben nem szükséges vagyonelemek értékesítése céljából 2026. július 3-án transzparens, nyilvános liciteljárás lebonyolítására került sor. A beérkezett érvényes ajánlatok alapján a nyertes külsős (harmadik fél) licitálókkal 3 darab adásvételi szerződés megkötése indokolt.

4. Önkormányzati eszközbeszerzés és hitelezői beszámítás (4. határozati pont)
A településüzemeltetési feladatok folyamatos biztosítása érdekében az Önkormányzat a liciteljárás keretében bruttó 6 137 466 Ft értékben vásárolt meg a Kft.-től szükséges vagyonelemeket. A vételár pénzügyi teljesítése tényleges utalás nélkül, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:49. §-a szerinti hitelezői beszámítás útján történik, csökkentve ezzel a Kft. Önkormányzat felé fennálló tartozását.

5. Szállítói kompenzáció (5. határozati pont)
A Kft. az Önkormányzat felé összesen bruttó 734 222 Ft értékben, átszámlázott üzemanyagköltségek okán 3 darab számlát állított ki. Ezen szállítói követelés a Ptk. 6:49. §-a alapján szintén kompenzálásra (beszámításra) kerül az Önkormányzat Kft.-vel szembeni követelésével.

6. Fennmaradó követelés elengedése (6. határozati pont)
A vagyonelemek beszámítása (6 137 466 Ft) és a szállítói kompenzáció (734 222 Ft) érvényesítését követően az Önkormányzat Kft.-vel szemben fennálló követelése nettó 38 306 556 Ft összegre módosul. Tekintettel arra, hogy a végelszámolás alatt álló társaság vagyonnal és bevételekkel ezen összeg fedezetére már nem rendelkezik, a cég jogutód nélküli megszüntetéséhez elengedhetetlen, hogy az Önkormányzat alapító tulajdonosként a Ptk. 6:55. §-a alapján e fennmaradó követelésről teljes körűen lemondjon (követeléselengedés).

7–9. Záró számviteli beszámolók és mellékletek jóváhagyása (7-9. határozati pontok)
A végelszámolás pénzügyi lezárásaként a testületnek jóvá kell hagynia a kötelező záró dokumentumokat:

- Elfogadásra kerül a Záró mérleg, amely 0 Ft-os mérlegfőösszeget és 0 Ft-os kötelezettségállományt állapít meg.
- Elfogadásra kerül a Záró eredménykimutatás (felosztható osztalék nem keletkezett) és a Kiegészítő melléklet.
- Jóváhagyásra kerül a Közhasznúsági melléklet, valamint az elvégzett településüzemeltetési feladatokat bemutató Szakmai Beszámoló.

10–14. Cégjogi és adminisztratív záró intézkedések (10-14. határozati pontok)
A végelszámolási eljárás hivatalos befejezéséhez az alábbi döntések szükségesek:

- A végelszámoló Zárójelentésének elfogadása, valamint a végelszámoló felmentése a megbízatás alól, megállapítva a szakmai és pénzügyi elszámoltatást.
- A Vagyonfelosztási Javaslat elfogadása, rögzítve, hogy felosztható vagyon nem maradt.
- A társaság jogutód nélküli megszűnésének kimondása.
- A végelszámoló meghatalmazása a cégbírósági törlési kérelem, a záró adóbevallások benyújtására és a bankszámla megszüntetésére.
- A Kft. iratanyagának (különös tekintettel a munkaügyi és bérszámfejtési dokumentumokra) jogszabályi előírások szerinti, a Szegvári Polgármesteri Hivatal irattárában történő elhelyezése és megőrzése.

15. A vagyonelemek és a közfeladatok önkormányzati átvétele (15. határozati pont)
A Kft. megszüntetésével párhuzamosan az Önkormányzat közvetlen saját feladatkörébe vonja a településüzemeltetési és közterület-karbantartási feladatokat. A beszámítással megvásárolt, bruttó 6 137 466 Ft értékű vagyonelemek leltárba vétele megtörténik, azok üzemeltetése a jövőben a polgármester irányítása mellett, az Önkormányzat szervezetén belül valósul meg.

16–17. Munkáltatói jogutódlás, a munkavállalói állomány átvétele (16-17. határozati pontok)
A gazdasági egység (eszközök és feladatok) önkormányzati átvételével a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (Mt.) 36. § (1) bekezdése szerinti munkáltatói jogutódlás valósul meg. Ennek alapján az Önkormányzat 2026. augusztus 1. napi hatállyal, folyamatos munkaviszony fenntartásával átveszi a Kft. 7 fő munkavállalóját, a SZEKMI pedig átvesz 1 fő munkavállalót. A testület jóváhagyja a vonatkozó jogutódlási megállapodást és az új munkáltatói tájékoztatók kiadását.

18. A Közhasznú megállapodás megszüntetése (18. határozati pont)
A társaság jogutód nélküli megszűnésére tekintettel a felek között 2011. január 1-jén kötött (01-5ht-10/2010 iktatószámú) Közhasznú megállapodás közös megegyezéssel, 2026. július 31. napi hatállyal történő megszüntetése indokolt.

19–20. Költségvetési átvezetés és felhatalmazás (19-20. határozati pontok)
A fenti gazdasági események (eszközbeszerzés, követeléselengedés, a foglalkoztatás pénzügyi vonzatai) költségvetési hatásait az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletében szerepeltetni kell, melynek előkészítésére a testület felkéri a jegyzőt. Továbbá a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodások aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.” végelszámolásának törvényes és eredményes lezárása, valamint a közfeladatok zökkenőmentes folytatása érdekében a fenti előterjesztést és a határozati javaslatokat jóváhagyólag elfogadni szíveskedjen!

Szegvár, 2026. július 28.

Szabó Tibor György
polgármester

Tárgy: A Szegvári Falufejlesztő Kft. „v.a.” végelszámolásával kapcsolatos döntések

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Szegvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.” egyszerűsített végelszámolási eljárásának lezárása érdekében az alábbi döntéseket hozza:

1. A Képviselő-testület megismerte és jóváhagyólag tudomásul veszi a végelszámoló által elkészített, a végelszámolás lezárását megelőző **aktuális Hitelezői igények jegyzékét**.

2. A Képviselő-testület jóváhagyólag tudomásul veszi a Kft. vagyonát érintő, 2026. július 3. napján kelt **1/2026. év számú Selejtezési Jegyzőkönyvet**, és elfogadja a használhatatlan, gazdaságtalanul fenntartható eszközök selejtezését, valamint azok hulladékkezelő általi elszállítását.

3. A Képviselő-testület jóváhagyja a Kft. vagyonának értékesítésére 2026. július 3. napján lebonyolított nyilvános liciteljárás eredményét, valamint az annak alapján a nyertes külsős licitálókkal megkötött **3 db külsős adásvételi szerződés** megkötését.

4. A Képviselő-testület jóváhagyja az Önkormányzat mint vevő és a Kft. mint eladó között létrejött **Adásvételi Szerződés és Beszámítási Megállapodást**, amely alapján az Önkormányzat bruttó **6 137 466 Ft** értékben vásárol vagyonelemeket, és ezen kötelezettségét a Ptk. 6:49. §-a alapján hitelezői beszámítással teljesíti.

5. A Képviselő-testület jóváhagyja a Felek között létrejött **Kompenzációs (Beszámítási) Megállapodást**, amellyel a Kft. 3 db szállítói számlájából fakadó, összesen **734 222 Ft** bruttó követelése beszámításra kerül az önkormányzati követelésbe.

6. A Képviselő-testület – figyelemmel a végelszámolás lezárásának gazdasági és jogi szükségességére – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:55. §-a alapján úgy határoz, hogy az Önkormányzatnak a Kft.-vel szemben fennmaradó, a fenti beszámítások után mutatkozó **38 306 556 Ft** (azaz harmincnyolcmillió - háromszázhatezer-ötszázötvenhat forint) összegű követelését a Kft.-nek **teljes egészében elengedi és jóváhagyja** a **Követeléselengedési és veszteségrendezési megállapodást**.

7. A Képviselő-testület – mint az alapító tulajdonos – jóváhagyja a Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.” Egyszerűsített végelszámolási időszakot Záró Számviteli Beszámoló keretében a **Zárómérleget**, megállapítva, hogy a társaság záró mérlegfőösszege és kötelezettségállománya 0 Ft.

8. A Képviselő-testület – mint az alapító tulajdonos – jóváhagyja a Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.” Egyszerűsített végelszámolási időszakot Záró Számviteli Beszámoló keretében az **Záró eredménykimutatást.** A Képviselő-testület az eredményfelhasználásról úgy határoz, hogy – figyelemmel a hitelezői kielégítésekre és a veszteségrendezésre – a cég végelszámolás időszaki adózott eredménye 12 675 000 Ft, a cég működését lezáró 2026. év 1-7. havi záró adózott eredménye – 3 502 000 Ft, felosztható osztalék ennek megfelelően nem keletkezett.

9. A Képviselő-testület – mint az alapító tulajdonos – jóváhagyja a Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.” Egyszerűsített végelszámolási időszakot Záró Számviteli Beszámoló keretében a **Kiegészítő mellékletet.**

10. A Képviselő-testület – mint az alapító tulajdonos – jóváhagyja a Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.” egyszerűsített végelszámolási időszakáról szóló, a **civil törvény szerinti Közhasznúsági mellékletet,** valamint ennek részeként az elvégzett településüzemeltetési és közhasznú feladatokról szóló szöveges **Szakmai Beszámolót.**

11. A Képviselő-testület jóváhagyja a végelszámoló végelszámolási folyamattal kapcsolatosan tett **Zárójelentés**ét. A Képviselő-testület elfogadja a végelszámolói és ügyvezetői tevékenységet, szakmailag és pénzügyileg is elszámoltatottnak tekinti a társaságot, és mentesíti (felmentést ad) a végelszámolót a megbízatása alól.

12. A Képviselő-testület jóváhagyja a **Vagyonfelosztási Javaslat**ot, rögzítve, hogy felosztható vagyon a végelszámolás befejezésekor nem maradt fenn.

13. **A Képviselő-testület kimondja a Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.” végelszámolással történő, jogutód nélküli megszűnését**.

14. A Képviselő-testület felkéri a végelszámolót a cégbírósági **törlési kérelem benyújtására**, a **záró adóbevallások elkészítésére**, a cég **iratanyagának** jogszabály szerinti átadására, valamint a társaság **bankszámlájának megszüntetésére** az esetleges maradványösszeg Önkormányzat részére történő átutalása mellett.

15. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a megszűnő Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.” **iratanyagának** (különös tekintettel a munkaügyi, bérszámfejtési és társadalombiztosítási iratokra) **megőrzéséről** – a jogszabályban előírt határidőkig – a Szegvári Polgármesteri Hivatal útján, saját költségén gondoskodik a Hivatal irattárában a 6635 Szegvár, Szabadság tér 2. szám alatt. Az irattári anyag átadás-átvételéről a végelszámoló és a jegyző jegyzőkönyvet vesz fel.

16. A Képviselő-testület a beszámítás útján megvásárolt bruttó 6.137.466 Ft értékű vagyonelemeket a Szegvár Nagyközség Önkormányzatának szervezeti keretében rendeli el annak üzemszerű működtetését. Előírja annak leltárba vételét, üzemgazdasági használatát, hatékony üzemeltetését és az üzemeltető szervezeti létszámkeret kialakítását, a szervezeti egység vezetésének kialakítását. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a Kft. megszűnésével a **településüzemeltetési és közterület-karbantartási közfeladat-ellátást** a jövőben az Önkormányzat saját önkormányzati rendszerén keresztül, a polgármester irányítása mellett látja el.

17. A Képviselő-testület megállapítja és tudomásul veszi, hogy a Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.” által ellátott településüzemeltetési feladatok és vagyonelemek (mint gazdasági egység) visszavételével a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 36. § (1) bekezdése szerinti **munkáltatói jogutódlás** valósul meg. Ennek keretében az Önkormányzat illetve a Szegvári Egyesített Közművelődési és Muzeális Intézmény 2026. augusztus 1. napi hatállyal folyamatos munkaviszonnyal átveszi a Kft. állományában lévő 7 illetve 1 fő munkavállalót, akiknek a munkáltatói jogkör gyakorlója ezen időponttól a polgármester illetve az intézményvezető.

18. A Képviselő-testület **jóváhagyja** az Átadó Munkáltató (Kft.) és az Átvevő Munkáltató (Önkormányzat) között létrejött **„Megállapodás a munkáltató személyében bekövetkező változásról (Jogutódlás)” című dokumentumot**, mely rendezi az átszálló munkavállalók foglalkoztatási és elszámolási feltételeit. A Képviselő-testület jóváhagyja a vonatkozó megkötött megállapodást, valamint az új munkáltatói tájékoztatók (Mt. 46. §) munkavállalók részére történő kiadását.

19. A Képviselő-testület jóváhagyja az Önkormányzat és a Kft. között 2011. január 1. napján megkötött, 01-5ht-10/2010 iktatószámú **Közhasznú megállapodás** közös megegyezéssel, 2026. július 31. napi hatállyal történő **megszüntetésé**ről szóló megállapodást.

20. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a társaságot érintő működési kölcsönök, illetve a végelszámolás kapcsán megvásárolt vagyoni eszközök, követelés-beszámítások, valamint a közfeladat-ellátás további biztosítását érintően felmerülő erőforrásigényeknek, költségvetési forrásigényeknek a **költségvetési rendelet**ben történő megjelenítéséről, betervezéséről, átvezetéséről.

21. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti megállapodások, nyilatkozatok aláírására, valamint a végelszámolás lezárásához szükséges egyéb önkormányzati intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. július 30.
Felelős: Szabó Tibor György polgármester

A határozatról kapja:
1. Szabó Tibor György polgármester,
2. dr. Szecskó Tamás jegyző,
3. Dömsödi Judit gazdálkodási osztályvezető,
4. Szegvári Falufejlesztő Kft. „v.a.”

HITELEZŐI IGÉNYEK JEGYZÉKE

ZÁRÁS ELŐTTI UTOLSÓ, HITELES ÁLLAPOT

(Elismert és vitatott követelések)

a Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a." végelszámolási eljárásához

I. A végelszámolás alatt álló gazdálkodó szervezet adatai:

- **Cégnév:** Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a."
- **Székhely:** 6635 Szegvár, Szabadság tér 2.
- **Cégjegyzékszám:** 06-09-014018
- **Adószám:** 22337663-2-06
- **A végelszámolás kezdő időpontja:** 2026. április 01.
- **Képviseli:** Piti János végelszámoló

II. Jogalap

Készült a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 104. § (1) bekezdése alapján, a hitelezői igények bejelentésére nyitva álló 40 napos határidő leteltét követő 15 napon belül.

A végelszámoló a törvényi határidőben bejelentett, valamint a cég számviteli nyilvántartásaiból (főkönyvi kivonat, analitikák) ismert kötelezettségeket megvizsgálta, és azokat az alábbiak szerint minősítette:

III. A bejelentett és nyilvántartott hitelezői igények részletezése:

Sorsz.	Hitelező neve, székhelye / lakcíme, adószáma	Követelés jogcíme (Szerz./Számla)	Követelés összege (Tőke + Kamat)	Lejárat dátuma	Végelszámolói minősítés (Elismert / Vitatott)
1.	Szegvár Nagyközségi Önkormányzat 6635 Szegvár, Szabadság tér 2. Adószám: [15726786206]	Tagikölcsön / Támogatás visszafizetési kötelezettség	**45 178 244 Ft**	**2026.07.30.**	Elismert

Sorsz.	Hitelező neve, székhelye / lakcíme, adószáma	Követelés jogcíme (Szerz./Számla)	Követelés összege (Tőke + Kamat)	Lejárat dátuma	Végelszámolói minősítés (Elismert / Vitatott)

(Megjegyzés: A táblázat sorai a valós könyvelési adatokkal és a beérkezett hitelezői bejelentésekkel kerültek kitöltésre.)

IV. Összesítés

- **Elismert hitelezői igények mindösszesen:** 45 178 244 Ft
- **Vitatott hitelezői igények mindösszesen:** 0 Ft

V. A végelszámoló nyilatkozata:

Alulírott Piti János, a Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a." végelszámolója büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti jegyzék a cég könyvelésében szereplő, valamint a hitelezők által határidőben bejelentett követeléseket teljeskörűen tartalmazza.

A vitatott követelések tekintetében a hitelezőket írásban, igazolható módon tájékoztattam az elutasítás tényéről és annak indokairól.

Megállapítom, hogy a társaság rendelkezésre álló és várhatóan realizálható vagyona **fedezi / nem fedezi** *(a megfelelő aláhúzandó)* az elismert hitelezői igényeket. A jelenleg nem fedezett követelések kizárólag tulajdonosi követelések.

Jelen jegyzéket a Ctv. 104. § (3) bekezdésének megfelelően a társaság legfőbb szerve (Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete) elé jóváhagyás céljából előterjesztem, majd a jóváhagyást követően a Cégbíróságnak benyújtom.

Jelen jegyzék a végelszámolási döntések megalapozása (transzparenciája) érdekében került kiadásra, a tulajdonosi követelésre vonatkozó határozat megalkotása érdekében. E tulajdonosi döntés alapozza meg a kötelezettségek esetleges kompenzációval és tulajdonosi követelés elengedéssel történő megszüntetését, ezt követőn pedig a nullás zárómérleg jóváhagyását és a társaság jogszerű megszüntetését.

Kelt: Szegvár, 2026. július 27.

.....

Piti János

végelszámoló

Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a."

TÁRGYI ESZKÖZÖK
SELEJTEZÉSI JEGYZŐKÖNYVE

1/2026. ÉV

Készült: 2026. év július hó 3. napján a Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.” 6635 Szegvár, Régitemető utca 1. szám alatti helyiségében.
Jelen vannak:

1., **Piti János** ügyvezető / végelszámoló; 6635 Szegvár, Kinizsi utca 8.

2., **dr.Kovács Pál** megbízott szakértő; 6800 Hódmezővásárhely, Bethlen István utca 22.

3., **Szabó Zoltán** megbízott könyvelő; 6800 Hódmezővásárhely, Sóshalom tanya 29.

4., **Keller Éva** Szegvár Nagyközség Önkormányzat dolgozója; 6635 Szegvár, Epres u. 12.

I.

Jelen lévők megállapítják, hogy a selejtezésre előkészített tárgyi eszközöket megvizsgálták és azokat üzemeltetésre alkalmatlannak találták, felújításuk, használatuk lehetetlen vagy gazdaságtalan, ezért selejtezésük indokolt.

Fentiek alapján a **selejtezésre javasolt eszközök:**

Eszköz megnevezése (gyári szám, azonosító, stb.)	Beszerzés éve	Könyv szerinti bruttó érték	Könyv szerinti nettó értéke
Akkus fúró (Hyundai) /vagyoni tételszám: 41. kód: 321/	2023.	50 000 Ft	0 Ft
Csavar behajtó készlet /57. 251/	2020.	14 560 Ft	0 Ft
Epson nyomtató /71. 182/	2020.	89 000 Ft	0 Ft
Fémhalogén kétvég fejelt 150W/4200Kx7s-24 /72. 177/	2020.	748 Ft	0 Ft
Habarcskeverő (Hecht) /90. 348/	2025.	24 795 Ft	0 Ft
Hegesztő pisztoly /91. 220/	2020.	19 436 Ft	0 Ft
MAKITA GA5030R sarokcsiszoló 720W /132. 315/	2023.	19 606 Ft	0 Ft
Monitor /133. 222/	2020.	27 165 Ft	0 Ft
Nonstop 3,2 Hegesztő Inverter /140. 153/	2020.	58 000 Ft	0 Ft
Sarokcsiszoló /161. 295/	2021.	12 598 Ft	0 Ft
Szivattyú (Honda) /189. 317/	2023.	150 000 Ft	0 Ft

II.

Jelen lévők megállapítják, hogy a selejtezésre javasolt tárgyi eszközökből a mellékelt jegyzéken felsorolt alkatrészek, tartozékok, stb. haszon-, illetve hulladék anyagként: ~~hasznosíthatók~~ / **nem hasznosíthatók**.
A leselejtezett eszközök elhelyezése, megsemmisítése az alábbi módon történt:

A Habarcskeverő (Hecht) /90. 348/ esetében megvizsgáltuk, jótállás nem érvényesíthető. A selejtezett eszközök a selejtezés helyszínén kerülnek elhelyezésre mindaddig, amíg lomtalanítás és elektronikai hulladékgyűjtés alkalmával – térítésmentesen – elszállításra kerülnek. A leselejtezett eszközök a selejtezés helyszínén kerülnek addig elkülönített tárolásra. Hivatalos, engedéllyel rendelkező hulladékkezelő partner (MOHU koncessziós partner vagy fémhulladék átvevő) részére kell az eszközöket ingyenesen átadni, megfelelő igazolás (átvételi elismervény, mérlegjegy, fényképfelvétel) mellett. Az átadásról szóló igazolás a jelen jegyzőkönyv mellékletét fogja képezni.

k.m.f.

…… …… ……. …….

A Társaság felügyelőbizottsága részéről a selejtezést jóváhagyjuk, tudomásul vesszük.

2026.07. ……

…… …… ……. …….

JEGYZŐKÖNYV

nyilvános licit lebonyolításáról

Készült: Szegvár, Régitemető u. 2. szám alatt, 2026. július 03. napján, 10:00 órakor, a Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.” végelszámolása alatt álló társaság vagyonleltárában szereplő vagyonelemek nyilvános licit útján történő értékesítése tárgyában.

1. Az eljáró társaság adatai

- **Társaság neve:** Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.”
- **Székhely:** 6635 Szegvár, Szabadság tér 2.
- **Cégjegyzékszám:** 06-09-014018
- **Adószám:** 22337663-2-06
- **Végelszámoló:** Piti János

2. A licit tárgya

A licit tárgyát a társaság végelszámolási vagyonleltárában szereplő, értékesítésre kijelölt vagyonelemek képezik, a licitfelhívási hirdetményben, valamint annak mellékletét képező eszköz- és vagyonlistában foglaltak szerint. A licit célja, hogy a társaság végelszámolása során az értékesítésre kijelölt vagyon transzparens, dokumentált és ellenőrizhető módon kerüljön értékesítésre, lehetőséget biztosítva esetleges külső vevői kör megjelenésére is.

3. A licit megnyitása

A licitet megnyitotta:

Név: dr. Kovács Pál szakértő

Minőség: licitvezető / meghatalmazott képviselő

A licitvezető megállapítja, hogy a licit a meghirdetett időpontban és helyszínen megkezdhető.

A licitvezető ismerteti, hogy a licit tárgyát képező vagyonelemek a társaság vagyonába tartoznak, a társaság végelszámolás alatt áll, és az értékesítés a végelszámolási eljárás keretében történik.

4. A meghirdetés és nyilvánosság igazolása

A licitvezető rögzíti, hogy a licitfelhívási hirdetmény:

- **Kifüggesztésre került:** Igen
- **Kifüggesztés helye:** Polgármesteri Hivatal és települési honlap
- **Kifüggesztés időpontja:** 2026. június 26.
- **Levétel tényleges időpontja:** 2026. július 03.

A licitvezető megállapítja, hogy a licit megtartásáról szóló tájékoztatás a rendelkezésre álló dokumentumok szerint nyilvánosan hozzáférhető volt.

Rögzítette, hogy a licitfelhívási hirdetmény a jelen jegyzőkönyvhöz csatolásra kerül, annak tartalmát a jelenlévő licitálók megismerhették, és a liciten való részvétellel a hirdetményben foglalt feltételeket elfogadják.

5. Jelenlévők és résztvevők azonosítása

A liciten jelen vannak az aláíró íven szereplő személyek.

A licitvezető rögzíti, hogy a megjelent természetes személyek személyazonosságukat igazolták, a jogi személyek vagy szervezetek képviseletében eljárók pedig képviseleti jogosultságukat bemutatták.

6. Az önkormányzat speciális szerepének rögzítése

A licitvezető rögzíti, hogy a társaság tulajdonosa Szegvár Nagyközségi Önkormányzat, amely egyben a társasággal szemben hitelezői követeléssel is rendelkezik. Az önkormányzat a liciten ajánlattevőként is részt vehet.

7. ÁFA-kezelés és árértelmezés

A licitvezető a licit megkezdése előtt ismerteti, hogy a kikiáltási árak és a licitajánlatok:

☒ **nettó összegként értendők**, amelyeket az általános forgalmi adó (27%) a jogszabályok szerint terhel. *(A szerződésekben foglaltaknak megfelelően.)*

8. A licit szabályainak ismertetése és Licitlépcső

- Általános licitlépcső: 5%-os emelési szint.
- Ha a kikiáltási áron nincs ajánlat, a licitvezető 10%-os lépcsőnként csökkentheti az induló árat. Minimális limit a kikiáltási ár 10%-a.

9. Tételenkénti licitlap (Az egyedileg értékesített 7 vagyontárgy)

A végelszámoló (Piti János) az alábbi 1-7. sorszámú tételek esetében kifejezetten jelezte és a jegyzőkönyvbe mondta: "A település további működtetését nem érinti az adott vagyontárgy."

1. tétel (10. sz. licittétel)

- **Megnevezés:** DAEWOO-FSO (Vízmű, 1999.)
- **Kikiáltási ár (Nettó becsérték):** 150 000 Ft
- **Licit menete:** Csökkenő lépcsők alkalmazásával 10%-os szintig.
- **Nyertes ajánlattevő:** Gémes László
- **Nyertes ajánlat (Nettó):** 15 000 Ft
- **Eredmény:** Eredményes.

2. tétel (16. sz. licittétel)

- **Megnevezés:** Hegesztőgép UNIMIG 250
- **Kikiáltási ár (Nettó becsérték):** 45 000 Ft

- **Licit menete:** Csökkenő lépcsők alkalmazásával.
- **Nyertes ajánlattevő:** Kovács László
- **Nyertes ajánlat (Nettó):** 13 500 Ft
- **Eredmény:** Eredményes.

3. tétel (31. sz. licittétel)

- **Megnevezés:** Targonca használt DFCz 2
- **Kikiáltási ár (Nettó becsérték):** 350 000 Ft
- **Licit menete:** Csökkenő lépcsők alkalmazásával 10%-os szintig.
- **Nyertes ajánlattevő:** Kőrösi Ferenc
- **Nyertes ajánlat (Nettó):** 35 000 Ft
- **Eredmény:** Eredményes.

4. tétel (32. sz. licittétel)

- **Megnevezés:** Targonca T2,5
- **Kikiáltási ár (Nettó becsérték):** 500 000 Ft
- **Licit menete:** Csökkenő lépcsők alkalmazásával.
- **Nyertes ajánlattevő:** Kőrösi Ferenc
- **Nyertes ajánlat (Nettó):** 75 000 Ft
- **Eredmény:** Eredményes.

5. tétel (40. sz. licittétel)

- **Megnevezés:** Aggregátor (Honda)
- **Kikiáltási ár (Nettó becsérték):** 120 000 Ft
- **Licit menete:** Csökkenő lépcsők alkalmazásával.
- **Nyertes ajánlattevő:** Kovács László
- **Nyertes ajánlat (Nettó):** 24 000 Ft
- **Eredmény:** Eredményes.

6. tétel (102. sz. licittétel)

- **Megnevezés:** Kaloda / Saját anyagból
- **Kikiáltási ár (Nettó becsérték):** 8 000 Ft
- **Licit menete:** Kikiáltási áron érkezett ajánlat.
- **Nyertes ajánlattevő:** Kőrösi Ferenc
- **Nyertes ajánlat (Nettó):** 8 000 Ft

- **Eredmény:** Eredményes.

7. tétel (103. sz. licittétel)

- **Megnevezés:** Kapálógép
- **Kikiáltási ár (Nettó becsérték):** 25 000 Ft
- **Licit menete:** Csökkenő lépcsők alkalmazásával.
- **Nyertes ajánlattevő:** Kőrösi Ferenc
- **Nyertes ajánlat (Nettó):** 20 000 Ft
- **Eredmény:** Eredményes.

8. tétel (Összevont maradék vagyontárgyak)

- **Megnevezés:** A vagyonleltárban szereplő összes további, egyedileg el nem kelt tétel egyben (A teljes becsérték alapján fennmaradó állománya).
- **Licit menete:** Mivel egyedi érdeklődő nem maradt, a licitvezető egyben tette fel a maradék tételeket. Kikiáltási áron ajánlat nem érkezett. A licitvezető 10%-onként csökkentette az árat a minimum lépcsőig (a nettó becsérték 10%-áig).
- **Nyertes ajánlattevő:** Szegvár Nagyközségi Önkormányzat
- **Nyertes ajánlat:** A fennmaradó kikiáltási érték 10%-a.
- **Eredmény:** Eredményes.

10. Eredménytelen licit rögzítése

Valamennyi licitre bocsátott vagyontárgy értékesítésre került, eredménytelen tétel nem maradt. Kivéve a kiselejtezett termékek.

11. Önkormányzati nyertes ajánlat és beszámítás rögzítése

A 8. összevont tétel tekintetében nyertes ajánlattevőként Szegvár Nagyközségi Önkormányzat került megállapításra. A felek rögzítik, hogy az önkormányzat vételárfizetési kötelezettsége és a társasággal szemben fennálló hitelezői követelése egymással szemben beszámítással rendezhető.

12. Szerződéskötés és teljesítés

A nyertes ajánlattevők az adásvételi szerződést legkésőbb 2026. július 15-ig megkötik.

A vételár megfizetésének határideje a szerződésekben foglaltak alapján: 2026. július 29.

A birtokbaadás időpontja: fizetést követően, legkésőbb 2026. július 31.

A vételár megfizetése történhet banki átutalással vagy beszámítással (önkormányzat esetén).

13. Záró rendelkezések

A licitvezető megállapítja, hogy a licit a jelen jegyzőkönyvben foglaltak szerint került lebonyolításra. A jelenlévők a jegyzőkönyvet elolvasás és értelmezés után aláírják.

Kelt: Szegvár, 2026. július 03.

(Aláírási felületek)

dr. Kovács Pál (Licitvezető) .....

Piti János (Végelszámoló) .....

Szabó Zoltán (jegyzőkönyvvezető) .....

EREDMÉNYHIRDETÉSI ÖSSZESÍTŐ (Nettó értékek)

Tétel sz.	**Tétel megnevezése**	**Kikiáltási ár**	**Nyertes ajánlattevő**	**Nyertes ajánlat**	**Eredmény**
10.	DAEWOO-FSO	150 000 Ft	Gémes László	15 000 Ft	Eredményes
16.	Hegesztőgép UNIMIG 250	45 000 Ft	Kovács László	13 500 Ft	Eredményes
31.	Targonca használt DFCz 2	350 000 Ft	Kőrösi Ferenc	35 000 Ft	Eredményes
32.	Targonca T2,5	500 000 Ft	Kőrösi Ferenc	75 000 Ft	Eredményes
40.	Aggregátor (Honda)	120 000 Ft	Kovács László	24 000 Ft	Eredményes
102.	Kaloda / Saját anyagból	8 000 Ft	Kőrösi Ferenc	8 000 Ft	Eredményes
103.	Kapálógép	25 000 Ft	Kőrösi Ferenc	20 000 Ft	Eredményes
Össz.	Maradék vagyontárgyak egyben	Fennmaradó becsérték	Szegvár Önkorm.	Maradék 10%-a	Eredményes

SORSZÁM	SZEMÉLY / SZERVEZET NEVE	MINŐSÉG	LAKCÍM / SZÉKHELY	IGAZOLÁS MÓDJA
1.	Kovács László	Ajánlattevő	6635 Szegvár, Árpád u. 21.	Szig. (364709TE)
2.	Gémes László	Ajánlattevő	6635 Szegvár, Rózsa u. 5.	Szig. (378823 KE)
3.	Kőrösi Ferenc	Ajánlattevő	6621 Derekegyháza, Petőfi u. 6.	Szig. (138116 UE)
4.	Szegvár Nagyközségi Önkorm.	Ajánlattevő	6635 Szegvár, Szabadság tér 2.	Megbízólevél

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS ÉS BESZÁMÍTÁSI MEGÁLLAPODÁS

(Nyilvános liciteljárás keretében történő, hitelezői beszámítással vegyes eszközértékesítés)

amely létrejött egyrészről a

Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a."

Székhely: 6635 Szegvár, Szabadság tér 2.

Cégjegyzékszám: 06-09-014018

Adószám: 22337663-2-06

Képviseli: Piti János végelszámoló

(a továbbiakban: **Eladó**)

másrészről

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat

Székhely: 6635 Szegvár, Szabadság tér 2.

Adószám: 15726786206

Képviseli: Szabó Tibor György polgármester

(a továbbiakban: **Vevő**)

(az Eladó és a Vevő a továbbiakban együttesen: **Felek**, külön-külön: **Fél**)

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Preambulum – Az eljárás alapja, a Felek jogviszonya és az előzmények

1.1. Jelen szerződés az Önkormányzat, mint tulajdonos és hitelező részére elkészített, a speciális jogviszonyokat és a beszámítást is részletesen taglaló, kibővített adásvételi szerződés. A szövegezés figyelembe veszi a nagyszámú vagyonelem együttes kezelését, a hitelezői beszámítás jogi és számviteli feltételeit, valamint a közfeladat-ellátás szempontjait.

1.1. Felek rögzítik, hogy az Eladó egyszerűsített végelszámolási eljárás alatt áll. A Vevő az Eladó kizárólagos tulajdonosa (alapítója), aki a végelszámolási eljárásban egyúttal az Eladóval szemben nyilvántartott, elismert és lejárt hitelezői követeléssel is rendelkezik.

1.2. Az Eladó képviseletében eljáró végelszámoló megállapította, hogy a társaság kötelezettségeinek rendezése érdekében a vagyonleltárban szereplő eszközök egy részének értékesítése elengedhetetlen. A transzparencia, a hitelezői érdekek védelme és az önkormányzati vagyonrendelet előírásainak való megfelelés érdekében az értékesítés nyilvános licit útján történt.

1.3. A Vevő, mint az Eladó tulajdonosa, a közfeladatok folyamatos és zavartalan ellátása érdekében kiemelt érdekkel bír bizonyos, a vagyonleltárban szereplő, a Kft. működéséhez már nem szükséges eszközök megszerzésében. Erre tekintettel a Vevő – a vonatkozó Képviselő-testületi felhatalmazás birtokában – ajánlattevőként, a többi licitálóval azonos és egyenlő feltételek mellett vett részt az eljárásban.

1.4. A nyilvános licit lebonyolítására **2026. július 03. napján** került sor (Helyszín: Szegvár, Régitemető u. 2.). A liciteljárás hivatalos jegyzőkönyve rögzíti, hogy a jelen szerződés mellékletét képező, 190 db vagyonelem tekintetében a Vevő tette a legmagasabb összegű, érvényes ajánlatot, így ezen tételek vonatkozásában a licit nyertesévé vált.

2. A Szerződés tárgya

2.1. Az Eladó eladja, a Vevő pedig megveszi az Eladó kizárólagos tulajdonát képező, a 2026. július 03-i liciteljárás során a Vevő által sikeresen meglicitált valamennyi vagyonelemet.

2.2. Tekintettel a vagyonelemek nagy számára, a Felek a Szerződés tárgyát képező eszközök pontos megnevezését, leltári azonosítóit, műszaki adatait és a liciten kialakult egyedi vételárakat a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező **1. számú mellékletben (Tételes Eszközlista)** rögzítik.

2.3. A Vevő nyilatkozik, hogy a Szerződés tárgyát képező eszközöket – mint a társaság tulajdonosa – behatóan ismeri, azok műszaki és fizikai állapotával, avultságával tisztában van. A Felek a szerződést kifejezetten a vagyonelemek **„megtekintett, megismert, jelenlegi állapotában”** kötik meg.

3. Vételár megállapítása

3.1. A Felek az 1. számú mellékletben felsorolt vagyonelemek együttes vételárát a nyilvános liciten kialakult nyertes ajánlatok összesítése alapján, az alábbiak szerint határozzák meg:

- **Összesített nettó vételár:** 4 832 650 Ft
- **Felszámított ÁFA (27%):** 1 304 816 Ft *(amennyiben az ügylet vagy annak egy része ÁFA-köteles a hatályos adójogszabályok alapján)*
- **Mindösszesen bruttó vételár:** 6 137 466 Ft, azaz HATMILLIÓ-SZÁZHARMINCHÉTEZER-NÉGYSZÁZHATVANHAT FORINT.
- **Fizetési határidő:** 2026.07.30.

4. Vételár kiegyenlítése és a Hitelezői Beszámítás (Ptk. 6:49. §)

4.1. A Felek rögzítik, hogy a Vevőnek (mint hitelezőnek) az Eladóval (mint adóssal) szemben összesen **45 178 244 Ft** összegű, elismert, lejárt és a végelszámolásban nyilvántartott, pénzben kifejezett, egynemű követelése áll fenn (a továbbiakban: **Önkormányzati Követelés**).

4.2. Az Eladónak a jelen adásvételi szerződés alapján **6 137 466 Ft** összegű lejárt vételár-követelése keletkezik a Vevővel szemben 2026. július 31-én.

4.3. A Felek a Polgári Törvénykönyv 6:49. § (1) bekezdése alapján kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Vevő a jelen szerződésből fakadó vételár-fizetési kötelezettségét – tényleges pénzmozgás (készpénzfizetés vagy banki átutalás) mellőzésével – **beszámítás útján** teljesíti az Önkormányzati Követelés terhére.

4.4. A Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodás aláírásával az Eladó vételár-követelése és a Vevő Önkormányzati Követelése a kisebbik összeg erejéig – a hatályos számviteli és adójogszabályok szerinti bizonylatolás mellett – **kölcsönösen megszűnik**. Önkormányzat fennmaradó, elismert, bejelentett és nyilvántartott hitelezői igénye, követelése, azaz az Eladó fennmaradó elismert kötelezettsége az Önkormányzat irányába **39 040 778 Ft, azaz HARMINCKILENCMILLIÓ-NEGYVENEZER-HÉTSZÁZHETVENNYOLC FORINT**.

Amennyiben az adózási szabályok az ÁFA összegének tényleges pénzügyi rendezését teszik kötelezővé, úgy a beszámítás kizárólag a nettó vételárra vonatkozik, a felszámított ÁFA összegét pedig a Vevő adásvételi szerződés jóváhagyásának napján köteles az Eladó bankszámlájára átutalni.

4.5. A beszámítást követően fennmaradó, esetlegesen ki nem egyenlített Önkormányzati Követelés sorsáról (pl. követelésről való lemondás a végelszámolás lezárása érdekében) a Vevő Képviselő-testülete külön határozatban dönt.

5. Birtokbaadás, Tulajdonjog átszállása és Kárveszély

5.1. A Szerződés tárgyát képező eszközök tulajdonjoga a 4. pont szerinti beszámítási megállapodás létrejöttével és hatályba lépésével (a vételár kiegyenlítettségének időpontjában) száll át az Eladóról a Vevőre.

5.2. Az Eladó az 1. számú mellékletben szereplő eszközöket legkésőbb **2026. július 31. napjáig** köteles a Vevő birtokába adni. Tekintettel arra, hogy a vagyonelemek jelentős része az önkormányzati közfeladat-ellátást szolgálja, a Felek megállapodnak, hogy a birtokbaadás a telephelyen történő adminisztratív átadás-átvételi eljárás keretében valósul meg, melyről tételes jegyzőkönyv készül.

5.3. A kárveszély viselése a birtokbaadással (az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával) száll át a Vevőre.

6. Szerződés Érvényességi Feltétele (Felfüggesztő Feltétel)

6.1. A Felek rögzítik, hogy az Eladó végelszámolási szabályzatának 5.3.2. pontja értelmében, valamint figyelemmel a Vevő önkormányzati minőségére, a jelen nagy értékű eszközértékesítéshez, a tulajdonjog megszerzéséhez, valamint a hitelezői beszámítás jóváhagyásához **Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének formális határozata szükséges**.

6.2. A jelen Szerződés az ezen jóváhagyó határozat meghozatalával, a határozat meghozatalának napján lép hatályba.

7. Szavatosság kizárása

7.1. Az Eladó a Szerződés tárgyát képező nagyszámú használt, avult eszköz rejtett vagy nyílt hibáiért a kellékszavatosságot a jogszabályok által megengedett legteljesebb mértékben kizárja.

7.2. A Vevő – mint a Kft. tulajdonosa – e szavatosság-kizárást kifejezetten elfogadja, elismerve, hogy a vagyontárgyak állapotát, azok javítási vagy karbantartási igényét ismeri, és azokat a licit során a jelenlegi állapotuknak megfelelő értéken licitálta meg.

8. Záró Rendelkezések

8.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) adásvételre és beszámításra vonatkozó rendelkezései, valamint a cégek végelszámolására vonatkozó jogszabályok irányadók.

8.2. A Felek rögzítik, hogy a jelen ügylethez kapcsolódó számviteli bizonylatok (számlák) kiállítása és könyvelése az Eladó megbízott könyvelőjének iránymutatása alapján történik, biztosítva a végelszámolás szabályszerű lezárhatóságát.

8.3. Bármely, a jelen szerződésből eredő jogvita esetén a Felek kikötik – hatáskörtől függően – a **Szentesi Járásbíróság**, vagy a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

8.4. A jelen szerződés 3 egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyből 1 példány az Eladót, 2 példány a Vevőt illeti.

A Felek a jelen adásvételi szerződést és beszámítási megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag és jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Szegvár, 2026. július 30.

.....	.....
Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.”	**Szegvár Nagyközségi Önkormányzat**
Képviseli: Piti János végelszámoló	Képviseli: [Polgármester neve] polgármester
Eladó	**Vevő (Tulajdonos/Hitelező)**

Jóváhagyó képviselő-testületi határozati szám: .....

1. SZÁMÚ MELLÉKLET: TÉTELES ESZKÖZLISTA

VAGYONI LICITTÉTELEK						Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. 22337663-2-06	Műszaki állapot felmérése és minősítése (selejt, értékcsökkent, jó)	Piaci értékbecslés (értékbecslő, belső becslés)	NETTÓ ADÁSVÉTELI ÁR	ÁFA ÉRTÉK	BRUTTÓ ADÁSVÉTELI ÁR
Kód	**Csoportkód**	**Megnevezés**	**Vagyoni tételszám**	**Beszerzéskori induló bruttó érték**	**Záró nettó érték**	Információk (beszerzés ideje, évjárat, ...)					
327	3	AGGREGÁTOR	**1.**	200 000 Ft	0 Ft	A két tétel 1 tárgyi eszköz kartonon szerepel:	ÉRTÉKCSÖKKENTETT	150 000 Ft	15 000 Ft	4 050 Ft	19 050 Ft
4	4	AGGREGÁTOR motor	**2.**	275 590 Ft	0 Ft	2008.09.19 vásárlás: 200.000.-Ft, majd 2015.07.16	ÉRTÉKCSÖKKENTETT	80 000 Ft	8 000 Ft	2 160 Ft	10 160 Ft
32	28	AKIGA PC számítógép	**3.**	161 600 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2020.04.16	JÓ	35 000 Ft	3 500 Ft	945 Ft	4 445 Ft
330	13	Állvány	**4.**	167 490 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2010.07.21	JÓ	50 000 Ft	5 000 Ft	1 350 Ft	6 350 Ft
331	12	Állvány Homlokzati 200 m2	**5.**	1 140 000 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2010.06.17	JÓ	400 000 Ft	40 000 Ft	10 800 Ft	50 800 Ft
9	6	Állvány KRAUSE (EDISON)	**6.**	222 160 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2009.04.06: 175.000.-Ft, majd bővítés 2011.	JÓ	350 000 Ft	35 000 Ft	9 450 Ft	44 450 Ft
307	305	Állvány Krause ProTec alu gurulóállvány	**7.**	596 189 Ft	290 664 Ft	Vásárlás: 2022.06.13	JÓ	280 000 Ft	28 000 Ft	7 560 Ft	35 560 Ft
332	10	Állványzat KRAUSE állvány bővítés	**8.**	105 300 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2010.05.26	JÓ	120 000 Ft	12 000 Ft	3 240 Ft	15 240 Ft
333	1	Aszfaltvágó gép	**9.**	197 000 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2008.08.11	JÓ	450 000 Ft	45 000 Ft	12 150 Ft	57 150 Ft
33	29	Digitális másoló	**11.**	262 000 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2020.04.16	JÓ	80 000 Ft	8 000 Ft	2 160 Ft	10 160 Ft
341	25	Fénymásoló KYOCERA MITA KM-2050	**12.**	240 000 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2010.03.12 VÍZMŰ	JÓ	60 000 Ft	6 000 Ft	1 620 Ft	7 620 Ft
41	37	FORD Ranger	**13.**	5 443 455 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2016.05.06, gyártási év 2015.	JÓ	3 500 000 Ft	350 000 Ft	94 500 Ft	444 500 Ft
334	11	Generátor + Motor	**14.**	460 000 Ft	0 Ft	Vásárlás (használt): 2010.06.17 VÍZMŰ	ÉRTÉKCSÖKKENTETT	180 000 Ft	18 000 Ft	4 860 Ft	22 860 Ft
344	35	Gréder	**15.**	2 000 000 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2011.08.24, gyártási év 1989.	JÓ	8 500 000 Ft	850 000 Ft	229 500 Ft	1 079 500 Ft
20	17	Husqvarna Fűnyíró Traktor TC342T	**17.**	1 067 000 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2017.05.08	JÓ	1 200 000 Ft	120 000 Ft	32 400 Ft	152 400 Ft
299	40	Irodai szoftvercsomag	**18.**	207 200 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2020.04.16	JÓ	180 000 Ft	18 000 Ft	4 860 Ft	22 860 Ft
298	47	JCB 3CX árokásó rakodógép	**19.**	19 999 927 Ft	6 878 276 Ft	Vásárlás: 2021.11.30: 19.700.000.-Ft + mélyásó kanál	JÓ	12 000 000 Ft	1 200 000 Ft	324 000 Ft	1 524 000 Ft
342	26	Kazán (teke)	**20.**	280 000 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2011.10.20	JÓ	170 000 Ft	17 000 Ft	4 590 Ft	21 590 Ft
46	39	Könyvelési szoftvercsomag	**21.**	139 300 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2020.03.19	JÓ	100 000 Ft	10 000 Ft	2 700 Ft	12 700 Ft
336	8	Lapvibrátor	**22.**	259 000 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2009.10.05	JÓ	350 000 Ft	35 000 Ft	9 450 Ft	44 450 Ft
345	36	MBP 5 Tip. Pótkocsi	**23.**	500 000 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2013.06.19, gyártási év 1971.	JÓ	250 000 Ft	25 000 Ft	6 750 Ft	31 750 Ft
346	22	MITSUBISHI L200	**24.**	2 917 000 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2008.05.09, gyártási év 2003.	JÓ	2 800 000 Ft	280 000 Ft	75 600 Ft	355 600 Ft
38	34	MTZ 550	**25.**	1 081 250 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2010.04.13, gyártási év 2008.	JÓ	2 800 000 Ft	280 000 Ft	75 600 Ft	355 600 Ft
34	30	NOTEBOOK ASUS	**26.**	172 000 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2020.04.16	JÓ	80 000 Ft	8 000 Ft	2 160 Ft	10 160 Ft
347	32	Peugeot Boxer	**27.**	513 000 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2009.05.29, gyártási év 2002.	JÓ	2 500 000 Ft	250 000 Ft	67 500 Ft	317 500 Ft
42	38	Ponyvázott utánfutó	**28.**	437 350 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2019.07.11, gyártási év 2019.	JÓ	150 000 Ft	15 000 Ft	4 050 Ft	19 050 Ft
343	23	Számítógép (komplett)	**29.**	154 158 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2010.01.25 VÍZMŰ	JÓ	45 000 Ft	4 500 Ft	1 215 Ft	5 715 Ft
31	27	Tahográf Kártyaolvasó DLK PRO TIS-COMPACT	**30.**	125 000 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2018.09.12	JÓ	120 000 Ft	12 000 Ft	3 240 Ft	15 240 Ft
308	307	Telephely felújítás	**33.**	1 302 300 Ft	1 008 159 Ft	Üzembe helyezve: 2022.03.28. Nyílászárók+anyagktg+	JÓ	1 200 000 Ft	120 000 Ft	32 400 Ft	152 400 Ft
302	19	Topas TPS Hősugárzó	**34.**	2 637 350 Ft	161 299 Ft	Vásárlás: 2019.07.11	JÓ	100 000 Ft	10 000 Ft	2 700 Ft	12 700 Ft
339	16	Vas szerkezetű szín	**35.**	500 000 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2013.01.18 (144m2 /12*12m/ alapterület, 4	JÓ	25 000 Ft	2 500 Ft	675 Ft	3 175 Ft
23	20	Vibrációs Lap	**36.**	384 337 Ft	23 549 Ft	Vásárlás: 2019.07.11	JÓ	900 000 Ft	90 000 Ft	24 300 Ft	114 300 Ft
24	21	VILATI TIP. 4 sávos elektronikus tekepálya	**37.**	8 333 000 Ft	868 687 Ft	Beszerzés: 2008.01.31	JÓ	7 000 000 Ft	700 000 Ft	189 000 Ft	889 000 Ft
340	2	WEBER DVH 603E Vibrációs padkahenger (használt)	**38.**	833 000 Ft	0 Ft	Vásárlás: 2008.08.22	JÓ	500 000 Ft	50 000 Ft	13 500 Ft	63 500 Ft
				53 312 956 Ft	9 230 634 Ft			**46 705 000 Ft**	**4 670 500 Ft**	**1 261 035 Ft**	**5 931 535 Ft**

Kód	Csoportkód	Megnevezés	Vagyoni tételszám	Induló bruttó	Záró nettó						
135	107	5 Fokos létra CIKLON	**39.**	9 359 Ft	0 Ft		JÓ				
303	303	Akkutöltő 12V8A 24V 4A autómata	**42.**	13 101 Ft	0 Ft		JÓ	15 000 Ft	1 500 Ft	405 Ft	1 905 Ft
289	289	ALKO TWIN Szivattú	**43.**	25 039 Ft	0 Ft		JÓ	8 000 Ft	800 Ft	216 Ft	1 016 Ft
264	264	Alumínium létra	**44.**	5 000 Ft	0 Ft		JÓ	35 000 Ft	3 500 Ft	945 Ft	4 445 Ft
265	264	Alumínium létra	**45.**	5 000 Ft	0 Ft		JÓ	3 000 Ft	300 Ft	81 Ft	381 Ft
229	226	Ásó	**46.**	3 000 Ft	0 Ft		JÓ	3 000 Ft	300 Ft	81 Ft	381 Ft
230	226	Ásó	**47.**	3 000 Ft	0 Ft		JÓ	3 000 Ft	300 Ft	81 Ft	381 Ft
231	226	Ásó	**48.**	3 000 Ft	0 Ft		JÓ	3 000 Ft	300 Ft	81 Ft	381 Ft
219	219	Aszfaltozó felszerelés	**49.**	106 024 Ft	0 Ft		JÓ	20 000 Ft	2 000 Ft	540 Ft	2 540 Ft
216	216	Aszfaltozó szett	**50.**	164 470 Ft	0 Ft		JÓ	30 000 Ft	3 000 Ft	810 Ft	3 810 Ft
183	183	Bélyegző	**51.**	5 433 Ft	0 Ft		JÓ	4 000 Ft	400 Ft	108 Ft	508 Ft
137	69	Bélyegző (kicsi)	**52.**	5 800 Ft	0 Ft		JÓ	4 000 Ft	400 Ft	108 Ft	508 Ft
138	68	Bélyegző (nagy)	**53.**	6 800 Ft	0 Ft		JÓ	4 000 Ft	400 Ft	108 Ft	508 Ft
181	181	Bútorlap / Iktatós	**54.**	14 544 Ft	0 Ft		JÓ	5 000 Ft	500 Ft	135 Ft	635 Ft
244	244	Csákány	**55.**	4 000 Ft	0 Ft		JÓ	4 000 Ft	400 Ft	108 Ft	508 Ft
245	244	Csákány	**56.**	4 000 Ft	0 Ft		JÓ	4 000 Ft	400 Ft	108 Ft	508 Ft
306	306	Dewalt sarokcsiszoló	**58.**	20 630 Ft	0 Ft		JÓ	25 000 Ft	2 500 Ft	675 Ft	3 175 Ft
139	73	Dobozmaró 40-120 mm	**59.**	15 840 Ft	0 Ft		JÓ	8 000 Ft	800 Ft	216 Ft	1 016 Ft
200	200	Dúc láb	**60.**	5 000 Ft	0 Ft		JÓ	3 000 Ft	300 Ft	81 Ft	381 Ft
201	200	Dúc láb	**61.**	5 000 Ft	0 Ft		JÓ	3 000 Ft	300 Ft	81 Ft	381 Ft
202	200	Dúc láb	**62.**	5 000 Ft	0 Ft		JÓ	3 000 Ft	300 Ft	81 Ft	381 Ft
204	200	Dúc láb	**63.**	5 000 Ft	0 Ft		JÓ	3 000 Ft	300 Ft	81 Ft	381 Ft
207	200	Dúc láb	**64.**	5 000 Ft	0 Ft		JÓ	3 000 Ft	300 Ft	81 Ft	381 Ft
208	200	Dúc láb	**65.**	5 000 Ft	0 Ft		JÓ	3 000 Ft	300 Ft	81 Ft	381 Ft
209	200	Dúc láb	**66.**	5 000 Ft	0 Ft		JÓ	3 000 Ft	300 Ft	81 Ft	381 Ft
111	59	Elektromos sisak	**67.**	880 Ft	0 Ft		JÓ	15 000 Ft	1 500 Ft	405 Ft	1 905 Ft
112	59	Elektromos sisak	**68.**	880 Ft	0 Ft		JÓ	15 000 Ft	1 500 Ft	405 Ft	1 905 Ft
113	59	Elektromos sisak	**69.**	880 Ft	0 Ft		JÓ	15 000 Ft	1 500 Ft	405 Ft	1 905 Ft
140	58	Elektromos sisak	**70.**	880 Ft	0 Ft		JÓ	15 000 Ft	1 500 Ft	405 Ft	1 905 Ft
178	178	Fémhalogén Kétvég Fejelt 150W/4200Kx7s-24	**73.**	747 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
179	179	Fémhalogén Kétvég Fejelt 150W/4200Kx7s-24	**74.**	747 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
141	65	Fényképezőgép	**75.**	33 250 Ft	0 Ft		JÓ	20 000 Ft	2 000 Ft	540 Ft	2 540 Ft
142	66	Fényképezőgép tok	**76.**	1 083 Ft	0 Ft		JÓ	3 000 Ft	300 Ft	81 Ft	381 Ft
191	191	Festék keverő EINHELL	**77.**	21 496 Ft	0 Ft		JÓ	12 000 Ft	1 200 Ft	324 Ft	1 524 Ft
214	214	Festőlétra 4 fokos	**78.**	9 961 Ft	0 Ft		JÓ	8 000 Ft	800 Ft	216 Ft	1 016 Ft
246	246	Feszítővas	**79.**	4 000 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
247	246	Feszítővas	**80.**	4 000 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
248	246	Feszítővas	**81.**	4 000 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
249	246	Feszítővas	**82.**	4 000 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
296	293	Fűkasza hám universális	**83.**	7 551 Ft	0 Ft		JÓ	24 000 Ft	2 400 Ft	648 Ft	3 048 Ft
268	268	Fűrészbak	**84.**	8 000 Ft	0 Ft		ÉRTÉKCSÖKKENTETT	4 000 Ft	400 Ft	108 Ft	508 Ft
269	268	Fűrészbak	**85.**	8 000 Ft	0 Ft		ÉRTÉKCSÖKKENTETT	4 000 Ft	400 Ft	108 Ft	508 Ft
282	282	Gumi kalapács	**86.**	1 960 Ft	0 Ft		JÓ	2 500 Ft	250 Ft	68 Ft	318 Ft
283	283	Gumi kalapács	**87.**	1 961 Ft	0 Ft		JÓ	2 500 Ft	250 Ft	68 Ft	318 Ft
145	72	Gumilap HONDA tartozék	**88.**	8 000 Ft	0 Ft		JÓ	3 000 Ft	300 Ft	81 Ft	381 Ft
294	294	Gyémántfúró fej 68mm	**89.**	15 512 Ft	0 Ft		JÓ	12 000 Ft	1 200 Ft	324 Ft	1 524 Ft
284	284	Hólapát	**92.**	1 559 Ft	0 Ft		JÓ	2 500 Ft	250 Ft	68 Ft	318 Ft
285	284	Hólapát	**93.**	1 559 Ft	0 Ft		JÓ	2 500 Ft	250 Ft	68 Ft	318 Ft
286	284	Hólapát	**94.**	1 559 Ft	0 Ft		JÓ	15 000 Ft	1 500 Ft	405 Ft	1 905 Ft
287	284	Hólapát	**95.**	1 559 Ft	0 Ft		JÓ	2 500 Ft	250 Ft	68 Ft	318 Ft
288	284	Hólapát	**96.**	1 559 Ft	0 Ft		JÓ	2 500 Ft	250 Ft	68 Ft	318 Ft
281	281	Hőlégfúvó	**97.**	6 157 Ft	0 Ft		JÓ	18 000 Ft	1 800 Ft	486 Ft	2 286 Ft
192	192	Irodabútor	**98.**	45 963 Ft	0 Ft		JÓ	35 000 Ft	3 500 Ft	945 Ft	4 445 Ft
217	217	Irodaszék	**99.**	20 984 Ft	0 Ft		JÓ	12 000 Ft	1 200 Ft	324 Ft	1 524 Ft
266	266	Kalapács	**100.**	3 000 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
267	266	Kalapács	**101.**	3 000 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
297	292	Keretes fűrész	**104.**	2 347 Ft	0 Ft		JÓ	5 000 Ft	500 Ft	135 Ft	635 Ft
224	224	Kézikocsi	**105.**	80 000 Ft	0 Ft		JÓ	20 000 Ft	2 000 Ft	540 Ft	2 540 Ft
225	224	Kézikocsi	**106.**	80 000 Ft	0 Ft		JÓ	20 000 Ft	2 000 Ft	540 Ft	2 540 Ft
211	211	Kompresszor EINHELL KCK 210/8 (szürke)	**107.**	20 000 Ft	0 Ft		JÓ	45 000 Ft	4 500 Ft	1 215 Ft	5 715 Ft
196	196	Kőműves bak	**108.**	2 500 Ft	0 Ft		JÓ	1 000 Ft	100 Ft	27 Ft	127 Ft
197	196	Kőműves bak	**109.**	2 500 Ft	0 Ft		JÓ	1 000 Ft	100 Ft	27 Ft	127 Ft
198	196	Kőműves bak	**110.**	2 500 Ft	0 Ft		JÓ	1 000 Ft	100 Ft	27 Ft	127 Ft
199	196	Kőműves bak	**111.**	2 500 Ft	0 Ft		JÓ	1 000 Ft	100 Ft	27 Ft	127 Ft
277	277	Kőműves kanál	**112.**	614 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
278	277	Kőműves kanál	**113.**	614 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
275	275	Kőműves serpenyő	**114.**	858 Ft	0 Ft		ÉRTÉKCSÖKKENTETT	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
276	275/1	Kőműves serpenyő	**115.**	859 Ft	0 Ft		ÉRTÉKCSÖKKENTETT	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
274	274	L.G.K20 okostelefon	**116.**	18 900 Ft	0 Ft		JÓ	15 000 Ft	1 500 Ft	405 Ft	1 905 Ft
320	317	Láncfűrész (Makita)	**117.**	100 000 Ft	0 Ft		JÓ	55 000 Ft	5 500 Ft	1 485 Ft	6 985 Ft
232	232	Lapát	**118.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
233	232	Lapát	**119.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
234	232	Lapát	**120.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
235	232	Lapát	**121.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
236	232	Lapát	**122.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
237	232	Lapát	**123.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
238	232	Lapát	**124.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
239	232	Lapát	**125.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
240	232	Lapát	**126.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
241	232	Lapát	**127.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
242	232	Lapát	**128.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
243	232	Lapát	**129.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft

148	54	Liga sisak	**130.**	880 Ft	0 Ft		JÓ	8 000 Ft	800 Ft	216 Ft	1 016 Ft
218	218	Lombfúvó	**131.**	66 265 Ft	0 Ft		JÓ	25 000 Ft	2 500 Ft	675 Ft	3 175 Ft
151	77	Motorfűrész MS171 STHIL	**134.**	60 640 Ft	0 Ft		JÓ	85 000 Ft	8 500 Ft	2 295 Ft	10 795 Ft
272	272	Munkavédelmi sátor	**135.**	10 000 Ft	0 Ft		JÓ	3 000 Ft	300 Ft	81 Ft	381 Ft
273	272	Munkavédelmi sátor	**136.**	10 000 Ft	0 Ft		JÓ	3 000 Ft	300 Ft	81 Ft	381 Ft
290	290	MUTA Ágvágó	**137.**	4 716 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
291	291	MUTA Ágvágó	**138.**	4 717 Ft	0 Ft		JÓ	2 000 Ft	200 Ft	54 Ft	254 Ft
304	304	NGP Fűnyírógép	**139.**	157 165 Ft	0 Ft		JÓ	130 000 Ft	13 000 Ft	3 510 Ft	16 510 Ft
180	180	NOTEBOOK	**141.**	87 992 Ft	0 Ft		ÉRTÉKCSÖKKENTETT	40 000 Ft	4 000 Ft	1 080 Ft	5 080 Ft
252	252	Palló	**142.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	1 000 Ft	100 Ft	27 Ft	127 Ft
253	252	Palló	**143.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	1 000 Ft	100 Ft	27 Ft	127 Ft
254	252	Palló	**144.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	1 000 Ft	100 Ft	27 Ft	127 Ft
255	252	Palló	**145.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	1 000 Ft	100 Ft	27 Ft	127 Ft
256	252	Palló	**146.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	1 000 Ft	100 Ft	27 Ft	127 Ft
257	252	Palló	**147.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	1 000 Ft	100 Ft	27 Ft	127 Ft
258	252	Palló	**148.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	1 000 Ft	100 Ft	27 Ft	127 Ft
259	252	Palló	**149.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	1 000 Ft	100 Ft	27 Ft	127 Ft
260	252	Palló	**150.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	1 000 Ft	100 Ft	27 Ft	127 Ft
261	252	Palló	**151.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	1 000 Ft	100 Ft	27 Ft	127 Ft
262	252	Palló	**152.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	1 000 Ft	100 Ft	27 Ft	127 Ft
263	252	Palló	**153.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	1 000 Ft	100 Ft	27 Ft	127 Ft
154	71	Permetező 10L EPOCA	**154.**	4 958 Ft	0 Ft		JÓ	15 000 Ft	1 500 Ft	405 Ft	1 905 Ft
210	210	Polisztirolvágó hőkés YATO YAT-82190	**155.**	10 220 Ft	0 Ft		JÓ	8 000 Ft	800 Ft	216 Ft	1 016 Ft
175	175	Reflektor 150W fémhal. IP65Rx7s Fekete	**156.**	3 937 Ft	0 Ft		JÓ	8 000 Ft	800 Ft	216 Ft	1 016 Ft
176	176	Reflektor 150W fémhal. IP65Rx7s Fekete	**157.**	3 938 Ft	0 Ft		JÓ	8 000 Ft	800 Ft	216 Ft	1 016 Ft
310	309	Router TP-LINK	**158.**	12 205 Ft	0 Ft		JÓ	5 000 Ft	500 Ft	135 Ft	635 Ft
312	311	Samsung Galaxy A226 okostelefon	**159.**	67 714 Ft	0 Ft		JÓ	45 000 Ft	4 500 Ft	1 215 Ft	5 715 Ft
311	310	Samsung Galaxy A325 okostelefon	**160.**	70 864 Ft	0 Ft		JÓ	55 000 Ft	5 500 Ft	1 485 Ft	6 985 Ft
314	313	Sarokcsiszoló FLEX L2200 230	**162.**	40 937 Ft	0 Ft		JÓ	35 000 Ft	3 500 Ft	945 Ft	4 445 Ft
279	279	Símító 12x19	**163.**	1 008 Ft	0 Ft		JÓ	3 000 Ft	300 Ft	81 Ft	381 Ft
280	280	Símító 12x24	**164.**	1 087 Ft	0 Ft		JÓ	3 500 Ft	350 Ft	95 Ft	445 Ft
313	312	Singer Heavy Duty SMC4423 Varrógép	**165.**	84 467 Ft	0 Ft		JÓ	65 000 Ft	6 500 Ft	1 755 Ft	8 255 Ft
157	55	Sisak teljes felszereléssel	**166.**	6 480 Ft	0 Ft		JÓ	12 000 Ft	1 200 Ft	324 Ft	1 524 Ft
213	213	Stancoló	**167.**	7 008 Ft	0 Ft		JÓ	5 000 Ft	500 Ft	135 Ft	635 Ft
116	86	Szemes Állványrögzítő	**168.**	629 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
117	86	Szemes Állványrögzítő	**169.**	629 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
118	86	Szemes Állványrögzítő	**170.**	629 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
119	86	Szemes Állványrögzítő	**171.**	629 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
120	86	Szemes Állványrögzítő	**172.**	629 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
121	86	Szemes Állványrögzítő	**173.**	629 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
122	86	Szemes Állványrögzítő	**174.**	629 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
123	86	Szemes Állványrögzítő	**175.**	629 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
124	86	Szemes Állványrögzítő	**176.**	629 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
125	86	Szemes Állványrögzítő	**177.**	629 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
126	86	Szemes Állványrögzítő	**178.**	629 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
127	86	Szemes Állványrögzítő	**179.**	629 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
128	86	Szemes Állványrögzítő	**180.**	629 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
129	86	Szemes Állványrögzítő	**181.**	629 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
130	86	Szemes Állványrögzítő	**182.**	629 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
131	86	Szemes Állványrögzítő	**183.**	629 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
132	86	Szemes Állványrögzítő	**184.**	629 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
133	86	Szemes Állványrögzítő	**185.**	629 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
134	86	Szemes Állványrögzítő	**186.**	629 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
158	83	Szemes Állványrögzítő	**187.**	629 Ft	0 Ft		JÓ	1 500 Ft	150 Ft	41 Ft	191 Ft
212	212	Szerszámos láda	**188.**	3 320 Ft	0 Ft		JÓ	8 000 Ft	800 Ft	216 Ft	1 016 Ft
193	193	Szünetmentes táp. 600V USB	**190.**	11 795 Ft	0 Ft		JÓ	12 000 Ft	1 200 Ft	324 Ft	1 524 Ft
159	79	Térfigyelőrendszer	**191.**	89 340 Ft	0 Ft		JÓ	60 000 Ft	6 000 Ft	1 620 Ft	7 620 Ft
186	186	Térkő roppantó	**192.**	69 000 Ft	0 Ft		JÓ	15 000 Ft	1 500 Ft	405 Ft	1 905 Ft
324	322	Többfunkciós szivattyú (Kontroll AKM-01.273)	**193.**	198 000 Ft	0 Ft		JÓ	45 000 Ft	4 500 Ft	1 215 Ft	5 715 Ft
309	308	Ütvefúró, csavarozó akus (Milwaukee)	**194.**	54 790 Ft	0 Ft		JÓ	85 000 Ft	8 500 Ft	2 295 Ft	10 795 Ft
163	163	Védősisak MASTER LP2017	**195.**	1 380 Ft	0 Ft		JÓ	8 000 Ft	800 Ft	216 Ft	1 016 Ft
164	163	Védősisak MASTER LP2017	**196.**	1 380 Ft	0 Ft		JÓ	8 000 Ft	800 Ft	216 Ft	1 016 Ft
165	163	Védősisak MASTER LP2017	**197.**	1 380 Ft	0 Ft		JÓ	8 000 Ft	800 Ft	216 Ft	1 016 Ft
166	163	Védősisak MASTER LP2017	**198.**	1 380 Ft	0 Ft		JÓ	8 000 Ft	800 Ft	216 Ft	1 016 Ft
167	163	Védősisak MASTER LP2017	**199.**	1 380 Ft	0 Ft		JÓ	8 000 Ft	800 Ft	216 Ft	1 016 Ft
168	163	Védősisak MASTER LP2017	**200.**	1 380 Ft	0 Ft		JÓ	8 000 Ft	800 Ft	216 Ft	1 016 Ft
169	163	Védősisak MASTER LP2017	**201.**	1 380 Ft	0 Ft		JÓ	8 000 Ft	800 Ft	216 Ft	1 016 Ft
170	163	Védősisak MASTER LP2017	**202.**	1 380 Ft	0 Ft		JÓ	8 000 Ft	800 Ft	216 Ft	1 016 Ft
171	163	Védősisak MASTER LP2017	**203.**	1 380 Ft	0 Ft		JÓ	8 000 Ft	800 Ft	216 Ft	1 016 Ft
172	163	Védősisak MASTER LP2017	**204.**	1 380 Ft	0 Ft		JÓ	8 000 Ft	800 Ft	216 Ft	1 016 Ft
270	270	Véső	**205.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	2 500 Ft	250 Ft	68 Ft	318 Ft
271	270	Véső	**206.**	2 000 Ft	0 Ft		JÓ	2 500 Ft	250 Ft	68 Ft	318 Ft
325	323	Vízmérték (100 cm)	**207.**	7 799 Ft	0 Ft		JÓ	6 000 Ft	600 Ft	162 Ft	762 Ft
208.	329	MAKITA DHR17RTJH Akkus forrókalapács	**208.**	145 000 Ft	0 Ft		JÓ	40 000 Ft	4 000 Ft	1 080 Ft	5 080 Ft
				2 362 541 Ft	**- Ft**	**- Ft**	**- Ft**	**1 621 500 Ft**	**162 150 Ft**	**43 781 Ft**	**205 931 Ft**

MINDÖSSZESEN	48 326 500 Ft	4 832 650 Ft	1 304 816 Ft	6 137 466 Ft

KOMPENZÁCIÓS (BESZÁMÍTÁSI) MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről:

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat
Székhely: 6635 Szegvár, Szabadság tér 2.
Adószám: 15726786206
Képviseli: Szabó Tibor György polgármester
(a továbbiakban: Önkormányzat)
másrészről:

Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a."
Székhely: 6635 Szegvár, Szabadság tér 2.
Cégjegyzékszám: 06-09-014018
Adószám: 22337663-2-06
Képviseli: Piti János végelszámoló
(a továbbiakban: Falufejlesztő)
(Az Önkormányzat és a Falufejlesztő a továbbiakban együttesen: Felek, külön-külön: Fél)

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények és a Felek követelései

1.1. Az Önkormányzat követelése

A Felek rögzítik, hogy az Önkormányzatnak a Falufejlesztővel szemben – a korábbi jogügyletekből és a végelszámolási eljárásban nyilvántartott hitelezői igényből kifolyólag – összesen **39 040 778 Ft** összegű, elismert és lejárt, pénzben kifejezett követelése áll fenn.

1.2. A Falufejlesztő követelése (Szállítói számlák)

A Felek rögzítik, hogy a Falufejlesztő a 2026. július 23. napján kiállított, átszámlázott üzemanyagköltségeket tartalmazó számlái alapján összesen **734 222 Ft** bruttó összegű, elismert és lejárt követeléssel rendelkezik az Önkormányzattal szemben az alábbi részletezés szerint:

Számlaszám	Megjegyzés (Tárgy)	Teljesítés	Fizetési határidő	Bruttó összeg (Ft)
FALUF-2026-21	Átszámlázott üzemanyag /egyéb/	2026.07.22.	2026.07.31.	189 245 Ft
FALUF-2026-22	Átszámlázott üzemanyag /temető/	2026.07.22.	2026.07.31.	76 089 Ft

Számlaszám	Megjegyzés (Tárgy)	Teljesítés	Fizetési határidő	Bruttó összeg (Ft)
FALUF-2026-23	Átszámlázott üzemanyag /közterület/	2026.07.22.	2026.07.31.	468 888 Ft
ÖSSZESEN:				**734 222 Ft**

2. A Beszámítás (Kompenzáció) megállapodása

2.1. A Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:49. § (1) bekezdése alapján kifejezetten megállapodnak abban, hogy a fent részletezett, egymással szemben fennálló, egynemű és lejárt követeléseiket a jelen megállapodás aláírásával **egymásba beszámítják**.

2.2. A beszámítás (kompenzáció) értéke a kisebbik követelés összege, azaz **734 222 Ft** (hétszázharmincnégyezer-kétszázhuszonkettő forint).

2.3. A Felek kijelentik, hogy a jelen beszámítás eredményeként:

- A Falufejlesztő 1.2. pontban részletezett, 3 db számlából álló (összesen 734 222 Ft bruttó értékű) követelése az Önkormányzattal szemben **maradéktalanul megszűnik**, a számlák pénzügyileg rendezettnek minősülnek.
- Az Önkormányzat 1.1. pont szerinti 39 040 778 Ft összegű követelése a kompenzált 734 222 Ft összeggel csökken, így a Falufejlesztő fennmaradó tartozása az Önkormányzat felé **38 306 556 Ft**-ra (harmincnyolcmillió-háromszázhatezer-ötszázötvenhat forintra) módosul.

3. Záró rendelkezések

3.1. A Felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen megállapodásban foglalt kompenzációt a hatályos számviteli jogszabályoknak megfelelően a saját könyvviteli nyilvántartásaikban haladéktalanul, a jelen dokumentum alapján átvezetik.

3.2. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) és a számviteli törvény rendelkezései az irányadók.

3.3. A jelen megállapodás 4 (négy) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyből 2 példány az Önkormányzatot, 2 példány a Falufejlesztőt illeti.

A Felek a jelen kompenzációs megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag és jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Szegvár, 2026. július 30.

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat
Képviseli: Szabó Tibor György polgármester
(Önkormányzat)

Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.”
Képviseli: Piti János végelszámoló
(Falufejlesztő)

MELLÉKLET KOMPENZÁCIÓS MEGÁLLAPODÁSHOZ

PÉNZÜGYI NYILVÁNTARTÁS

Szegvári Falufejlesztő Üzemeltető és Szolg. Közhasznú NKft.

Időszak:

Naplósorsz.	Biz.szám	Kelt.	Telj.	Áfa esed.	Fiz.hat.	Rend.	Fiz.mód	Megjegyzés	Nettó	Áfa	Bruttó	Rendezve
Szegvár Nagyközségi Önkormányzat (1)												
K26/000020	FALUF-2026-21	2026.07.23	2026.07.22	2026.07.22	2026.07.31	. .	átutalás	Átszámlázott üzemanyag /egyéb/	149 012	40 233	189 245	0
K26/000021	FALUF-2026-22	2026.07.23	2026.07.22	2026.07.22	2026.07.31	. .	átutalás	Átszámlázott üzemanyag /temető/	59 913	16 176	76 089	0
K26/000022	FALUF-2026-23	2026.07.23	2026.07.22	2026.07.22	2026.07.31	. .	átutalás	Átszámlázott üzemanyag /közterület/	369 203	99 685	468 888	0

KÖVETELÉSELENGEDÉSI ÉS VESZTESÉGRENDEZÉSI MEGÁLLAPODÁS

(A végelszámolás sikeres lezárása céljából)

amely létrejött egyrészről:

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Székhely: 6635 Szegvár, Szabadság tér 2. Adószám: 15726786206 Képviseli: Szabó Tibor György polgármester *(a továbbiakban: Önkormányzat vagy Hitelező/Tulajdonos)*

másrészről:

Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a." Székhely: 6635 Szegvár, Szabadság tér 2. Cégjegyzékszám: 06-09-014018 Adószám: 22337663-2-06 Képviseli: Piti János végelszámoló *(a továbbiakban: Falufejlesztő vagy Adós)*

(Az Önkormányzat és a Falufejlesztő a továbbiakban együttesen: Felek, külön-külön: Fél)

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények és a követelés aktuális állapota

1.1. Felek rögzítik, hogy a Falufejlesztő egyszerűsített végelszámolási eljárás alatt áll, amelynek során az Önkormányzat – mint a társaság 100%-os tulajdonosa és egyben hitelezője – kezdetben **45 178 244 Ft** összegű elismert és lejárt hitelezői követeléssel rendelkezett a Falufejlesztővel szemben.

1.2. Felek rögzítik továbbá, hogy a fenti követelés állománya a végelszámolás alatt az alábbi ügyletekkel csökkent:

-
- **A)** A 2026. július 3. napján lebonyolított nyilvános liciteljárás keretében megkötött Adásvételi Szerződés és Beszámítási Megállapodás alapján bruttó **6 137 466 Ft** vételár-követelés került beszámításra.
- **B)** A Felek között létrejött Kompenzációs Megállapodás alapján a Falufejlesztő 3 db szállítói számlája (átszámlázott üzemanyagok) révén további bruttó **734 222 Ft** került kölcsönös kompenzáció útján rendezésre.

1.3. A fenti beszámítások és kompenzációk lefolytatását követően az Önkormányzatnak a Falufejlesztővel szemben fennmaradó, tőke- és járulék jellegű **nettó követelése 38 306 556 Ft, azaz harmincnyolcmillió-háromszázhatezer-ötszázötvenhat forint**-ra módosult.

2. A megállapodás tárgya – Tartozáselengedés

2.1. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:55. §-a alapján az Önkormányzat – mint hitelező és egyben az Adós 100%-os tulajdonosa – kifejezetten és visszavonhatatlanul megállapodik a Falufejlesztővel abban, hogy a Falufejlesztő fennmaradó, **38 306 556 Ft** összegű tartozását (követelését) jelen megállapodás alapján ezúton teljes egészében **elengedi**.

2.2. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a jelen tartozáselengedés eredményeként a Falufejlesztővel szemben semmilyen további követeléssel, igénnyel vagy jogcímmel nem rendelkezik, a felek közötti pénzügyi elszámolás teljes körűen lezárult.

2.3. A Falufejlesztő a felajánlott tartozáselengedést köszönettel elfogadja, tudomásul veszi. Felek rögzítik, hogy ezen jognyilatkozat napjával a Falufejlesztő Önkormányzattal szembeni fennálló kötelezettsége a könyvekben megszűntnek tekintendő.

3. Számviteli és Adózási rendelkezések

3.1. Számviteli elszámolás: A Falufejlesztő (Adós) az elengedett kötelezettséget a számviteli törvény előírásai szerint a könyveiben egyéb bevételként számolja el, amelynek eredményeként a társaság mérlegében a kötelezettségállomány nullára csökken.

3.2. ÁFA és Illetékmentesség: Felek rögzítik, hogy a pénzkövetelés elengedése az általános forgalmi adó (Áfa) törvény hatályán kívül eső ügyletnek számít, így ÁFA-fizetési kötelezettség nem keletkezik. Továbbá az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 17. § (1) bekezdés f) pontja alapján a tulajdonos általi tartozáselengedés illetékmentes ingyenes vagyonszerzésnek minősül.

4. Felfüggesztő Feltétel (Képviselő-testületi jóváhagyás)

4.1. A Felek kifejezetten kikötik, hogy jelen megállapodás hatálybalépésének feltétele, hogy Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyonrendeletének és a Mötv. előírásainak megfelelően a jelen követeléselengedésről formális, jóváhagyó határozatot hozzon.

4.2. Amennyiben a Képviselő-testület jelen megállapodást nem hagyja jóvá, úgy ezen megállapodás semmilyen joghatást nem vált ki.

5. Záró rendelkezések

5.1. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) és a számviteli jogszabályok rendelkezései az irányadók.

5.2. A jelen megállapodás 4 (négy) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyből 2 példány illeti az Önkormányzatot, 2 példány pedig a Falufejlesztőt.

A Felek a jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag és jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Szegvár, 2026. július 30.

.....	**.....**
Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.”	**Szegvár Nagyközségi Önkormányzat**
Képviseli: Piti János végelszámoló	Képviseli: Szabó Tibor György polgármester
(Adós/Végelszámolás alatt)	**(Tulajdonos/Hitelező)**

Jóváhagyó képviselő-testületi határozati szám: .....

Szegvári Falufejlesztő, Üzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság "végelszámolás alatt"

(Nyilvántartási szám: 06-09-014018, Adószám: 22337663-2-06)

2026. április 01. - 2026. július 31.

időszakra vonatkozó

Végelszámolást záró

Egyszerűsített éves beszámoló

TERVEZET

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2026. július 28. (14:53:02)
A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. július 31.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Közzétevő cég adatai:

Szegvári Falufejlesztő, Üzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság "végelszámolás alatt"
Nyilvántartási szám: 06-09-014018 *Adószám:* 22337663-2-06 *KSH szám:* 22337663-4291-572-06
Székhely: Magyarország, 6635 Szegvár Szabadság tér 2
Első létesítő okirat kelte: 2009. május 01.

A vonatkozó időszak: 2026. április 01. - 2026. július 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Végelszámolást záró
Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló
Könyvvezetés módja: kettős könyvvitelt vezető *A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e:* Nem
Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)
Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: Hiányzó érték; szövege: magyar)

  Hiányzó csatolmány
- közhasznúsági melléklet (szövege: magyar)

Könyvelő

Szabó Zoltán
Lakcím: Magyarország, 6800 Hódmezővásárhely Sóshalom tanya 29.
Regisztrációs száma: 134147

Beküldő

Szegvári Falufejlesztő, Üzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság "végelszámolás alatt"
Nyilvánt. szám: 06-09-014018
Adószám: 22337663-2-06
Székhely: Magyarország, 6635 Szegvár Szabadság tér 2

Szabó Zoltán
Lakcím: Magyarország, 6800 Hódmezővásárhely Sóshalom tanya 29.
Adóazonosító: 8398484926

Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagos statisztikai állományi létszám	11	12	14

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2026. július 28. (14:53:02)
A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. július 31.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

TERVEZET

Aláírásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2026. július 31.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

Piti János
Lakcím: Magyarország, 6635 Szegvár Kinizsi utca 8
Adóazonosító: 8339682466

TERVEZET

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2026. július 28. (14:53:02)
A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. július 31.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: Szegvári Falufejlesztő, Üzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság "végelszámolás alatt"
Nyilvántartási száma: 06-09-014018
Adószáma: 22337663-2-06

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2026. április 01. - 2026. július 31. időszakra vonatkozó
Végelszámolást záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	8 187		0
003.	I. Immateriális javak	0		0
004.	II. Tárgyi eszközök	8 187		0
005.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
006.	IV. Halasztott adókövetelés	0		0
007.	B. Forgóeszközök	11 220		0
008.	I. Készletek	0		0
009.	II. Követelések	1 559		0
010.	III. Értékpapírok	0		0
011.	IV. Pénzeszközök	9 661		0
012.	C. Aktív időbeli elhatárolások	1 947		0
013.	Eszközök (aktívák) összesen	21 354		0
014.	Források (passzívák)			
015.	D. Saját tőke	-12 675		0
016.	I. Jegyzett tőke	3 000		3 000
017.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
018.	III. Tőketartalék	6 631		6 631
019.	IV. Eredménytartalék	-6 129		-22 306
020.	V. Lekötött tartalék	0		0
021.	VI. Értékelési tartalék	0		0
022.	VII. Adózott eredmény	-16 177		12 675
023.	E. Céltartalékok	0		0
024.	F. Kötelezettségek	27 286		0
025.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
026.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
027.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	27 286		0
028.	G. Passzív időbeli elhatárolások	6 743		0
029.	Források (passzívák) összesen	21 354		0

** Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)*
*** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem*

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2026. július 28. (14:53:02)
A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. július 31.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: Szegvári Falufejlesztő, Üzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság "végelszámolás alatt"
Nyilvántartási száma: *06-09-014018*
Adószáma: *22337663-2-06*

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2026. április 01. - 2026. július 31. időszakra vonatkozó
Végelszámolást záró Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	2 275		2 195
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
003.	III. Egyéb bevételek	10 676		49 858
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	4 497		4 679
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	14 075		23 750
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	1 162		1 334
007.	VII. Egyéb ráfordítások	9 394		9 615
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-16 177		12 675
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	0		0
012.	C. Adózás előtti eredmény	-16 177		12 675
013.	X. Adófizetési kötelezettség	0		0
014.	X/1. Halasztott adókülönbözet	0		0
015.	D. Adózott eredmény	-16 177		12 675

** Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)*
*** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem*

TERVEZET

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2026. július 28. (14:53:02)
A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. július 31.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Hibák és hiányosságok

- A(z) határozat száma mező kitöltése kötelező!
- A(z) adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat csatolmányt az űrlapon jelölte, de nem töltötte fel!
- A(z) adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat csatolmány feltöltése kötelező!

TERVEZET

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2026. július 28. (14:53:02)
A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. július 31.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Közhasznúsági melléklet 2026.04.01-2026.07.31. időszak
Készült a 2011. évi CLXXV. Törvény előírásai alapján

1. A szervezet azonosító adatai				
Név:	**SZEGVÁRI FALUFEJLESZTŐ, ÜZEMELTETŐ ÉS SZOLG. NONPROFIT KFT. "v.a."**			
Székhely:	6635 Szegvár, Szabadság tér 2.			
Bejegyző határozat:	06-09-014018			
Nyilvántartási szám:	Cg.06-09-014018			
Képviselő neve:	Piti János			
2.Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása:				
Önkormányzattal kötött megállapodás alapján, az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok karbantartása. Környezetvédelem: Illegális hulladék lerakók megszüntetése. Ár,- és belvízvédelem: belvíz elvezető árkok építése, tisztítása. Közforgalmi út, híd fenntartásához kapcsolódó feladatok: útpadkák, szegélyek kiépítése, karbantartása				
3.Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)				
Közhasznú tevékenység megnevezése	Ingatlan karbantartás	Környezetvédelem	Ár -és belvíz védelem	Közforgalmú utak fenntartása
Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabály				
A közhasznú tevékenység célcsoportja	A település lakossága	A település lakossága	A település lakossága	A település lakossága
A közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	4395 fő	4395 fő	4395 fő	4395 fő
4.A közhasznú tevékenység főbb eredményei:				
A közterületek virágosak, gondozottak. Az illegális szemétlerakókat megszüntettük. Megtörtént a szilárd burkolatú utak padkáinak helyreállítása, a külterületi földutak karbantartása. Az Önkormányzati ingatlanok bővítése, felújítása folyamatban van.				

5.Cél szerinti juttatások kimutatása:		
Cél szerinti juttatás megnevezése:	Előző év (1)*	Tárgyév (2)*
Önkormányzati működési célú támogatás	-	-
6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás:		
Tisztség	Előző év(1)*	Tárgyév (2)*
Ügyvezető munkabér	1 200	1 600
A **.** Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás összesen:	1 200	1 600
7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók		
Alapadatok	Előző év(1)*	Tárgy év(2)*
B . Összes bevétel	12 951	52 053
Ebből:		
C **.** A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI törvény alapján átutalt összeg:	0	0
D . Közszolgálati bevétel	-	-
E . Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjából, illetve kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G **.** Korrigált bevétel (B-(C+D+E+F))	12 951	52 053

H **.** Összes ráfordítás (kiadás)	29 128	39 378
I **.** ebből személyi jellegű ráfordítás	14 075	23 750
J . Közhasznú tevékenység ráfordításai	-	-
K . Adózott eredmény	- 16 177	12 675
L .A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (főben) a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. Törvénynek megfelelően.	0	0
Erőforrás- ellátottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32§ (4)a) ((B1+B2)/2≥1.000.000,- Ft)	**Igen x**	Nem
Ectv.32.§ (4)b) {K1+K2}≥0	Igen	**Nem x**
Ectv. 32§ (4)c) {(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2)≥ 0,25}	**Igen x**	Nem

Társadalmi támogatottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv.32.§(5)a {(C1+C2)/(G1+G2)≥ 0,02}	Igen	**Nem x**
Ectv.32.§ (5) b) {(J1+J2)/(H1+H2)≥0,5}	Igen	**Nem x**
Ectv.32§ (5) c) {(L1+L2)/2≥ 10 fő}	Igen	**Nem x**
* Adatok ezer Ft-ban		

Szegvár, 2026. július 31.

Piti János
ügyvezető

SZEGVÁRI FALUFEJLESZTŐ ÉS ÜZEMELTETŐ NONPROFIT KFT. „V.A.”	6635 SZEGVÁR, SZABADSÁG TÉR 2.
CÉGJEGYZÉKSZÁM	06-09-014018

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

A 2026. július 31-i fordulónapi, végelszámolást záró időszaki beszámolóhoz

Általános összefoglalás

A kiegészítő melléklet a társaság 2026. április 1-től 2026. július 31-ig terjedő végelszámolást záró időszaki egyszerűsített éves beszámolójához készült.
A társaság tulajdonosa – Szegvár Nagyközség Önkormányzata – 2026. március 26-i képviselő-testületi ülésén határozta el és döntött a 21/2026. (III.26.) KT. számú határozatával arról, hogy a Kft. jogutód nélküli, egyszerűsített végelszámolással történő megszüntetésének kezdő napja 2026. április 1.

A végelszámolás lefolytatása során a társaság valamennyi eszköze (nyilvános árverés során) értékesítésre került, követelései és kötelezettségei pénzügyileg rendezésre kerültek, így a társaság végelszámolásának zárása 2026. július 31. nappal történik.

A zárás időpontjában a Kft-nek eszközállománya nincs, forrás oldalon a saját tőke elemei közül a jegyzett tőke értéke 3.000eFt, a tőketartalék 6.631eFt, az eredménytartalék -22.306eFt (előző évek eredményei), a tárgyidőszaki adózott eredmény 12.675eFt (nyereség). Ezek alapján a beszámoló mérlegfőösszege 0eFt, a végelszámolás zárásakor felosztható vagyon nincs.

A végelszámolási időszakban 2.195eFt árbevétel mellett 49.858eFt egyéb bevételt könyvel el a társaság, mely utóbbi összegből 38.307eFt az elengedett tagi kölcsön összege, 6.528eFt az értékesített tárgyi eszközök utáni fejlesztési célú támogatás elhatárolásának feloldásából származó bevétel és 5.023eFt az értékesített tárgyi eszközök bevétele.

Az időszakban felmerült 4.679eFt anyagjellegű ráfordítások és 23.750eFt személyi jellegű ráfordítások az alapfeladat ellátásához kapcsolódóan merültek fel. A végelszámolási időszakban a tárgyi eszközök értékcsökkenése 1.334eFt volt, az egyéb ráfordítások összege 9.615eFt, melyből az értékesített tárgyi eszközök nyilvántartási értéke 6.853eFt, bírósági ítélet szerint fizetett kamat 2.629eFt, költségvetés felé elszámolt gépjárműadó 131eFt volt. A végelszámolást záró eredménykimutatás szerinti eredmény így 12.675eFt (nyereség).

A vállalkozás beszámoló készítési kötelezettsége

A vállalkozásunk egyszerűsített éves beszámoló készítésére kötelezett, ennek megfelelően kiegészítő mellékletet is kell készítenie. A beszámolóban közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva és azt mérlegképes könyvelő állította össze.

A vállalkozás alakulásának időpontja, alapító tagok bemutatása

A társaság 2006. 11. 03.-án alakult 3.000.000 Ft jegyzett tőkével:
Tagjai: SZEGVÁR NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA: 100% tulajdonosi részesedéssel.
A tagok teljesítették betétjüket, 100%-ban pénzbeni betéttel.

A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök bruttó értéke (nyitó, növekedés, csökkenés, átsorolás, záró), valamint halmozott értékcsökkenésének nyitó értéke, tárgyévi növekedései, csökkenései, átsorolások: **nem volt ilyen tétel.**

Az üzleti vagy cégérték 5 évnél hosszabb leírásának indokolása: **nem volt ilyen tétel**.
A negatív üzleti vagy cégérték 5 évnél hosszabb leírásának indoklása: **nem volt ilyen tétel.**
A befektetett pénzügyi eszközök értékelése kapcsán elszámolt értékvesztés: **nem volt ilyen tétel**.
Értékhelyesbítések bemutatása: a **vállalkozás nem mutatott ki értékhelyesbítést.**

Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban: **nem volt ilyen tétel**.

A kibocsátott átváltoztatható kötvények száma és névértéke: **nincs ilyen tétel**.
A kötelezettség visszafizetendő összege, ha nagyobb a kapott összegnél: **nincs ilyen tétel**.
Azon kötelezettségeknek az összege, amelyeknek a hátralévő futamideje több, mint 5 év: **nincs ilyen tétel.**

Ellenőrzés során feltárt, jelentős összegű hibák: n**incs ilyen tétel.**
Ügyletfajtánként (az ügylet tárgya szerint) a mérleg fordulónapjáig le nem zárt határidős, opciós ügyletek: **nincs ilyen tétel**.
Az előírtakon túlmenő, további információk, amennyiben a számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése nem elegendő a megbízható és valós összképnek az eredménykimutatásban történő bemutatásához: **nincs ilyen tétel.**
A számviteli törvénytől való kivételes eltérések, bemutatva azok indokait, eredményre gyakorolt hatásukat, amennyiben ez a megbízható, valós összképhez szükséges: **nincs ilyen tétel**.
Az össze nem hasonlítható adatok tételei részletesen, megjelenésük indoklásával együtt: **nincs ilyen tétel.**
Az eredménykimutatás egyes tételeinek összevonása és az összevonás indoklása: **nincs ilyen tétel.**
Az eredménykimutatás összeállításánál a korábban választott kimutatásról másikra történő áttérés ismertetése, az áttérés indoklásával együtt: **nem történt változás.**

Leányvállalata, más vállalkozással közösen vezetett vállalkozása, illetve társult vállalkozása: **nincs ilyen.**
Jelentős befolyással, többségi irányítást biztosító befolyással közvetlen irányítást biztosító befolyással rendelkezik: **nincs ilyen társaság.**

Vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjainak tevékenységükért az üzleti év után járó járandóság összegei:

Vezető tisztségviselők részére egyéb kifizetés nem történt.

Ügyvezető részére folyósított előlegek és kölcsönök összege, a nevükben vállalt garanciák, csoportonként összevontan, a kamat, a lényeges egyéb feltételek, a visszafizetett összegek és a visszafizetés feltételei egyidejű közlésével: **nincs ilyen tétel.**

A végelszámolás időszakában 11 fő munkavállalói és 2 fő megbízásos jogviszonyban állt társasággal. 3 fő munkavállalóval a végelszámolás időszaka alatt megszűnt a munkaviszony, így 8 fő kerül munkajogi jogutódlással átvételre a tulajdonos önkormányzat által, a megbízásos jogviszonyok a végelszámolás záró napjával megszűnnek.

Könyvelést végző, személy: Szabó Zoltán
Mérlegképes könyvelő
Regisztrációs száma:134147

….....

Név: Piti János végelszámoló
Cím: 6635 Szegvár, Kinizsi utca 8.

Szegvár, 2026. július 31.

Végelszámolói Zárójelentés

a Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.”

egyszerűsített végelszámolásának befejezéséről

1. Alapadatok és a végelszámolás megindítása

- **A Társaság neve:** Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.”
- **Székhelye:** 6635 Szegvár, Szabadság tér 2.
- **Cégjegyzékszáma:** 06-09-014018
- **Az eljárás típusa:** Egyszerűsített végelszámolási eljárás
- **Végelszámoló:** Piti János

2. A végelszámolás alatt végzett tevékenység, közfeladatok átadása

A végelszámolási időszak alatt a társaság a jogszabályoknak megfelelően gondoskodott a folyamatban lévő ügyek lezárásáról, a szerződések megszüntetéséről és a közfeladatok átadásáról.

- A Felek között 2011. január 1-jén megkötött (01-5ht-10/2010 iktatószámú) Közhasznú megállapodás 2026. július 31. napi hatállyal, közös megegyezéssel megszüntetésre kerül.
- A Kft. által korábban ellátott településüzemeltetési és közterület-karbantartási feladatokat, valamint az azokhoz kapcsolódó vagyonelemeket Szegvár Nagyközség Önkormányzata visszaveszi, és a jövőben saját szervezetében, a polgármester irányítása mellett látja el.
- A feladatok visszavételével az Mt. 36. § (1) bekezdése szerinti munkáltatói jogutódlás (gazdasági egység átszállása) valósult meg, melynek keretében az Önkormányzat 2026. augusztus 1. napi hatállyal, folyamatos munkaviszonnyal átveszi a NKft. állományában lévő 11 fő munkavállalót. A jogutódlási megállapodás megkötésre került.

3. Vagyonértékesítés, selejtezés és a hitelezői igények rendezése

A vagyonrendezés és a kötelezettségek kiegyenlítése az alábbiak szerint történt meg:

- **Selejtezés:** A használhatatlan, gazdaságtalanul javítható eszközök (kéziszerszámok, irodástechnikai eszközök, kisgépek) selejtezése a 2026. július 3. napján kelt 1/2026. év számú Selejtezési Jegyzőkönyv alapján megtörtént, azokat hivatalos hulladékkezelő partner szállította el.
- **Külső értékesítés:** A további működéshez nem szükséges vagyonelemek értékesítésére 2026. július 3. napján nyilvános liciteljárás került lefolytatásra, amelynek eredményeként 3 db külsős adásvételi szerződés jött létre.

- **Önkormányzati értékesítés és beszámítás:** A közfeladatok ellátásához szükséges eszközöket bruttó 6.137.466 Ft értékben az Önkormányzat vásárolta meg. A vételár megfizetése a Ptk. 6:49. §-a alapján az Önkormányzat hitelezői követelésébe történő beszámítással történik meg.
- **Szállítói kompenzáció:** A Kft. által az Önkormányzat felé átszámlázott üzemanyagköltségekből származó 3 db szállítói számla (FALUF-2026-21, 22, 23) bruttó 734.222 Ft összegben szintén beszámításra (kompenzálásra) került a Ptk. 6:49. §-a alapján.
- **Tartozáselengedés:** A fenti beszámításokat követően az Önkormányzat nettó 32.169.090 Ft összegű fennmaradó követelését a Ptk. 6:55. §-a alapján teljes egészében elengedte, megkötve a Követeléselengedési és veszteségrendezési megállapodást.
- A Hitelezői igények jegyzéke alapján rögzítem, hogy a fenti intézkedésekkel a társaságnak harmadik személyek felé fennálló tartozása, kötelezettsége nem maradt.

4. Számviteli zárás és vagyonfelosztás

A végelszámolás vagyoni lezárásaként elkészültek az alábbi dokumentumok:

- A Záró Számviteli Beszámoló, ezen belül a Zárómérleg, amely alátámasztja, hogy a társaság záró mérlegfőösszege és kötelezettségállománya 0 Ft.
- Az Eredménykimutatás, amely alapján a hitelezői kielégítések és a veszteségrendezés után a cég adózott eredménye 0 Ft, felosztható osztalék nem keletkezett.
- A Kiegészítő melléklet, valamint a civil törvény szerinti Közhasznúsági melléklet (benne a szöveges Szakmai Beszámolóval) elkészült.
- A Vagyonfelosztási Javaslat értelmében rögzítem, hogy felosztható vagyon a végelszámolás befejezésekor nem maradt.

Pénzmozgások

2026.04.01-2026.07.31

Adatok Ft-ban

2026.04.01. nyitó pénztár egyenleg:	1 440 195
2026.04.01. nyitó banki egyenleg:	8 220 646
Nyitó pénzeszköz állomány:	9 660 841

2026.04.01-2026.07.31. időszaki bevételek:

Földmunka, gépi munka bevétele:	175 000

Sírásási munka bevétele:	897 890
Bérbeadás bevétele (tekepálya):	60 000
Anyageladás bevétele (üa. Továbbszámlázás):	1 654 395
Tárgyi eszköz értékesítés bevétele (önk.nélkül):	241 935
I.negyedévben kiállított számlákból befolyt bevétel:	3 092 215
Kapott tagi kölcsön:	23 550 000
Időszaki bevételek összesen:	29 671 435

2026.04.01-2026.07.31.időszaki kiadások:

NAV társasági adó:	259 000
NAV SZJA:	3 521 000
NAV szociális hj. Adó:	2 372 000
NAV EFO szociális hj. Adó:	264 000
NAV TB járulék:	3 734 000
NAV ÁFA:	995 000
NAV táppénzhozzájárulás:	43 232
Helyi iparűzési adó átutalása:	136 507
NAV gépjárműadó:	131 112
Munkavállalók nettó bére:	17 752 863
Alkalmi munkavállalók nettó bére:	870 000
I.negyedévben beérkezett számlák kifizetése:	700 983
Anyagbeszerzés:	2 606 140
Szolgáltatás igénybe vétel:	2 488 153
Hatósági díj, bankköltség, biztosítási díj:	829 632
Kamatkülönbözet bírósági ítélet szerint:	2 628 653
Időszaki kiadások összesen:	39 332 276

Nyitó pénzeszkök + bevételek - kiadások egyenlege:	0

2026.07.31-i záró pénztár egyenleg:	0
2026.07.31-i záró banki egyenleg:	0

5. Iratmegőrzés

- A megszűnő társaság iratanyagának (különös tekintettel a munkaügyi, bérszámfejtési és társadalombiztosítási iratokra) jogszabály szerinti megőrzéséről a Szegvári Polgármesteri Hivatal (6635 Szegvár, Szabadság tér 2.) gondoskodik saját irattárában. Az iratanyag átadásáról a jegyzővel közös átadás-átvételi jegyzőkönyv készül.

6. Záró nyilatkozat és indítvány

A fentiek alapján kijelentem, hogy a Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a." a végelszámolás feladatait hiánytalanul teljesítette. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, mint alapító tulajdonost, hogy:

- Jelen Zárójelentést, a Záró Számviteli Beszámolót (és mellékleteit), valamint a Vagyonfelosztási Javaslatot fogadja el.
- Szakmailag és pénzügyileg tekintse elszámoltatottnak a társaságot, és adjon felmentést (mentesítést) a végelszámolói és ügyvezetői tevékenységem alól.
- Mondja ki a Társaság jogutód nélküli megszűnését.
- Hatalmazzon fel a cégbírósági törlési kérelem, a záró adóbevallások benyújtására, valamint a cég bankszámlájának megszüntetésére (az esetleges maradványösszeg Önkormányzat részére történő utalása mellett).

Kelt: Szegvár, 2026. július 28.

Tisztelettel:

..... **Piti János** végelszámoló

VAGYONFELOSZTÁSI JAVASLAT

(A Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.”

egyszerűsített végelszámolásának lezárásához)

A végelszámolás alatt álló társaság adatai:

- **Név:** Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.”
- **Székhely:** 6635 Szegvár, Szabadság tér 2.
- **Cégjegyzékszám:** 06-09-014018
- **Adószám:** 22337663-2-06

I. Előzmények és a végelszámolás lefolytatása

1.1. A Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.” (a továbbiakban: Társaság) alapítója, Szegvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Társaság egyszerűsített végelszámolással történő, jogutód nélküli megszüntetéséről döntött. A végelszámoló feladata a Társaság vagyonának értékesítése, a hitelezői igények kielégítése és a záró számviteli elszámolások elkészítése volt.

1.2. A végelszámolási eljárás során a Társaság az alábbi vagyoni és pénzügyi műveleteket hajtotta végre:

- A Társaság használhatatlan, elhasználódott eszközei selejtezésre és megsemmisítésre kerültek.
- A Társaság vagyonleltárában szereplő működési eszközök értékesítésére nyilvános liciteljárás keretében sor került, amely alapján külsős harmadik felekkel, valamint a tulajdonos Önkormányzattal adásvételi szerződések köttettek.
- Az Önkormányzat mint vevő és hitelező által vásárolt vagyonelemek ellenértéke (bruttó 6 137 466 Ft), valamint a Társaság szállítói követelései (bruttó 734 222 Ft) hitelezői beszámítás (kompenzáció) útján rendezésre kerültek az Önkormányzat felé fennálló fennmaradó követeléssel szemben.
- Az Önkormányzat – mint 100%-os tulajdonos és hitelező – a fenti beszámítások után fennmaradó, nettó **32 169 090 Ft** összegű követeléséről a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:55. §-a alapján teljes körűen lemondott (tartozáselengedés / veszteségrendezés).

II. A záró vagyonmérleg adatai és a vagyonfelosztás

2.1. A fenti gazdasági események és a tartozáselengedés lebonyolítását követően a Társaság elkészített Záró Számviteli Beszámolója és Zárómérlege az alábbi főbb adatokat mutatja:

- **Társaság záró mérlegfőösszege:** 0 Ft (azaz nulla forint)

- **Társaság összes eszköze:** 0 Ft (azaz nulla forint)
- **Társaság összes kötelezettsége:** 0 Ft (azaz nulla forint)

2.2. A fentiekre tekintettel a Végelszámoló megállapítja, hogy a Társaság vagyonának realizálása, a kötelezettségek rendezése, valamint a tulajdonosi követeléselengedés következtében a Társaság vagyonából a végelszámolás befejezésekor **felosztható vagyon nem maradt fenn**.

III. A Végelszámoló Vagyonfelosztási Javaslata

A Végelszámoló a számviteli törvény és a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló törvény előírásai alapján az alábbi vagyonfelosztási javaslatot terjeszti a tulajdonos (Képviselő-testület) elé elfogadásra:

1. A Végelszámoló javasolja, hogy a tulajdonos Önkormányzat – a Társaság 0 Ft-os záró mérlegfőösszegére és a felosztható vagyon hiányára tekintettel – állapítsa meg, hogy a végelszámolás során **vagyonfelosztásra nem kerül sor**.
2. A tulajdonos a vagyonfelosztási javaslat elfogadásával tudomásul veszi, hogy a Társaság sem pénzeszközben, sem egyéb vagyontárgyban kifejezhető vagyonkivonással vagy részesedéssel nem gazdagodik, mivel a Társaság összes eszköze és kötelezettsége kiegyenlítésre, illetve elengedésre került.

Kelt: Szegvár, 2026. július 30.

Piti János végelszámoló Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.”

MEGÁLLAPODÁS A MUNKÁLTATÓ SZEMÉLYÉBEN BEKÖVETKEZŐ VÁLTOZÁSRÓL (JOGUTÓDLÁS)

(MEGÁLLAPODÁS Munkáltató személyében bekövetkező változás (Mt. 36. §) tárgyában)

amely létrejött egyrészről a

Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a." Székhely: 6635 Szegvár, Szabadság tér 2. Cégjegyzékszám: 06-09-014018 Képviseli: Piti János végelszámoló (a továbbiakban: **Átadó Munkáltató**)

másrészről

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Székhely: 6635 Szegvár, Szabadság tér 2. Képviseli: [Polgármester neve] polgármester (a továbbiakban: **Átvevő Munkáltató**)

(az Átadó Munkáltató és az Átvevő Munkáltató a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények, a megállapodás célja

1.1. Felek rögzítik, hogy az Átadó Munkáltató végelszámolás alatt álló gazdasági társaság, amelynek kizárólagos tulajdonosa az Átvevő Munkáltató. Az Átadó Munkáltató által eddig ellátott településüzemeltetési és falufejlesztési feladatokat (mint gazdasági egységet), valamint az ehhez kapcsolódó eszközállományt az Átvevő Munkáltató saját hatáskörbe visszaveszi.

1.2. Felek megállapítják, hogy a feladatellátás és a vagyonelemek adásvétel útján történő megszerzésével a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.) 36. § (1) bekezdése alapján **munkáltató személyében bekövetkező változás** jön létre.

2. A munkaviszonyok átszállása

2.1. A Felek megállapodnak abban, hogy az Átadó Munkáltatónál foglalkoztatott, a jelen megállapodás **1. számú mellékletében (Munkavállalói Lista)** név szerint felsorolt munkavállalók munkaviszonya az Mt. 36. § (1) bekezdése alapján – a törvény erejénél fogva – az Átvevő Munkáltatóra átszáll.

2.2. Az átszállás (jogutódlás) hatálynapja: **2026. augusztus 01-e.**

3. Munkáltatói jogutódlás feltételei

3.1. Az Átvevő Munkáltató kijelenti, hogy a munkavállalókat továbbra is az Mt. hatálya alatt foglalkoztatja. Az Átvevő Munkáltatónál a munkáltatói jogkör gyakorlója a polgármester. A munkavállalók szervezeti integrációjára oly módon kerül sor, hogy bár önálló, az SZMSZ-ben nevesített szervezeti egységet nem képeznek, szakmai és napi operatív irányításukat az Átvevő Munkáltató által kijelölt szakmai vezető (művezető/csoportvezető) látja el.

3.2. Az átszállással érintett munkavállalók munkaviszonya folyamatos marad. Az Átadó Munkáltatónál eltöltött időt úgy kell tekinteni, mintha azt a munkavállaló az Átvevő Munkáltatónál töltötte volna el (pl. végkielégítés, felmondási idő számítása).

3.3. Az Átvevő Munkáltató köteles a munkavállalók számára az átszállás napján érvényes alapbért és munkaidő-beosztást biztosítani.

4. Felelősségmegosztás és elszámolás

4.1. Az Átadó Munkáltató kijelenti, hogy a 2.2. pontban megjelölt hatálynapig a munkavállalók felé munkabér-, illetve egyéb juttatás-elmaradása nem lesz, az ezen időpontig esedékes közterheket megfizeti (vagy a végelszámolási eljárás keretében hiánytalanul rendezi).

4.2. A munkavállalók által az átszállás napjáig időarányosan megszerzett, de ki nem adott szabadság napjait az Átvevő Munkáltató veszi át, és azokat a naptári év végéig adja ki, a szabadságmegváltás (pénzbeli kifizetés) tilalmára figyelemmel.

5. Tájékoztatási kötelezettség

A Felek vállalják, hogy az Mt. 38. § (1) bekezdése szerinti előzetes tájékoztatási kötelezettségüknek közösen, írásban eleget tesznek, és a munkavállalókat az átszállást megelőzően legalább 15 nappal tájékoztatják.

Kelt: Szegvár, 2026.07.16.

.....	.....
Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a."	**Szegvár Nagyközségi Önkormányzat**
Piti János végelszámoló	Szabó Tibor György polgármester] polgármester
Átadó Munkáltató	Átvevő Munkáltató

MELLÉKLET

A MUNKÁLTATÓ SZEMÉLYÉBEN BEKÖVETKEZŐ VÁLTOZÁSRÓL SZÓLÓ MEGÁLLAPODÁSHOZ

NÉV	ADÓSZÁM	TAJ SZÁM	ANYJA NEVE	SZÜL. IDŐ
Bencze István Levente	8456461423	044342605	Bencze Mária	1991.12.23
Jobbágy Lőrinc	8381040523	030036583	Juhász Julianna	1971.04.30
Tóth István	8356283353	025645338	Mihály Franciska	1964.07.19
Kovács László	8357900356	025885767	Németh Piroska	1964.12.28
Vigh Imre László	8312383123	017205100	Tiricz Veronika	1952.07.12
Bihari Zsolt	8449042631	043097175	Rozgonyi Mária Piroska	1989.12.11
Balog István	8463762697	107936170	Száraz-Nagy Margit Brigitta	1993.12.22
Szenczi Zsolt	8395860382	033098728	Kurucz Ilona	1975.05.21
Bárány István	8312263004	017180652	Bazsó Rozália	1952.06.30
Nagy Dávid Zoltán	8459441385	044796819	Nagy-György Ilona	1992.10.16
Piti János	8339682466	022945079	Mag Erzsébet	1960.01.02

MEGÁLLAPODÁS KÖZHASZNÚ (KÖZFELADAT-ELLÁTÁSI) SZERZŐDÉS KÖZÖS MEGEGYEZÉSSEL TÖRTÉNŐ MEGSZÜNTETÉSÉRŐL

amely létrejött egyrészről:

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Székhely: 6635 Szegvár, Szabadság tér 2. Adószám: 15726786206 Képviseli: Szabó Tibor György polgármester *(a továbbiakban: Önkormányzat)*

másrészről:

Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a." Székhely: 6635 Szegvár, Szabadság tér 2. Cégjegyzékszám: 06-09-014018 Adószám: 22337663-2-06 Képviseli: Piti János végelszámoló *(a továbbiakban: Kft. vagy Falufejlesztő)*

(Az Önkormányzat és a Falufejlesztő a továbbiakban együttesen: Felek, külön-külön: Fél)

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények (Az eredeti megállapodás)

1.1. A Felek rögzítik, hogy 2011. január 1. napján **„Közhasznú megállapodás"** elnevezéssel, *01-5ht-10/2010* iktatószám alatt szerződést kötöttek egymással (a továbbiakban: Alapszerződés).

1.2. Az Alapszerződés alapján az Önkormányzat a törvényben előírt, településüzemeltetési és kommunális közfeladatainak (Polgármesteri Hivatal és intézményei működtetése, karbantartása) ellátásával a Kft.-t bízta meg.

1.3. A Felek rögzítik, hogy a Kft. alapítója (az Önkormányzat Képviselő-testülete) a társaság vonatkozásában egyszerűsített végelszámolási eljárás megindításáról döntött. Tekintettel arra, hogy a végelszámolás célja a Kft. jogutód nélküli megszüntetése, a Kft. a továbbiakban nem rendelkezik a feladatok ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételekkel, így az Alapszerződésben vállalt közfeladatok ellátására a jövőben nem képes.

2. A Szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése

2.1. A Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:212. § (1) bekezdése alapján megállapodnak abban, hogy a közöttük 2011. január 1. napján létrejött Alapszerződést **közös akarattal, 2026. július 31. napjával megszüntetik.**

2.2. A Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a megszüntetés közös akaratára és a végelszámolás tényére figyelemmel az Alapszerződés 8. pontjában rögzített **6 hónapos felmondási időtől eltekintenek**.

2.3. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a Kft. által eddig ellátott kommunális, településüzemeltetési és intézményműködtetési közfeladatok ellátásáról **2026. augusztus 1. napjától** saját

hatáskörben, az Önkormányzat saját szervezeti rendszerén keresztül gondoskodik. A Kft. a folyamatban lévő, befejezetlen ügyeket az Önkormányzat kijelölt munkatársainak legkésőbb 2026. július 31-ig jegyzőkönyv kíséretében átadja.

3. Vagyonelszámolás és Záró rendelkezések

3.1. A Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés 4. pontja szerinti, a feladatok ellátása céljából az Önkormányzat által a Kft. használatába adott eszközök, valamint a Kft. saját vagyonleltárában szereplő gépek, járművek és berendezések sorsáról a Felek külön – a végelszámolási eljárás keretében megkötött – **Adásvételi és Beszámítási Szerződésben** már rendelkeztek, azokat az Önkormányzat visszavásárolta és saját birtokába vette.

3.2. A Felek kijelentik, hogy a fentiekre tekintettel az Alapszerződés (Közhasznú megállapodás) alapján és abból kifolyólag – a folyamatban lévő végelszámolási elszámolásokon (követeléselengedés és kompenzáció) túlmenően – **egymással szemben semmilyen további követelésük, anyagi vagy kártérítési igényük nem áll fenn.**

3.3. A jelen megállapodás hatálybalépésének érvényességi feltétele, hogy azt Szegvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete határozattal jóváhagyja.

A Felek a jelen, 2 oldalból álló megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Szegvár, 2026. július 30.

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat

Képviseli: Szabó Tibor György polgármester

Szegvári Falufejlesztő Nonprofit Kft. „v.a.”

Képviseli: Piti János végelszámoló

Záradék: A jelen megállapodást Szegvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a(z) ...../2026. (.....) számú képviselő-testületi határozatával jóváhagyta.

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől
6635 Szegvár, Szabadság tér 2.
Tel.: +36 (63) 364-800 / 26-os mellék
E-mail: polgarmester@szegvar.hu

Iktatószám: Sze/……./2026. **Tárgy:** Díjak felülvizsgálata

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete tagjainak

H e l y b e n

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szegvári Falufejlesztő Kft. „v.a.” a település üzemeltetése során olyan feladatokat látott el, amelyekre a Kft. megszűnését követően is szükség lesz. A temető üzemeltetése során például a Kft. látta el a sírásási feladatokat, amelyekről számlát állított ki a megrendelő részére. Ezen felül az önkormányzat tulajdonába és üzemeltetésébe kerülő munkagépek kölcsönzése az önkormányzat közreműködésével lesz lehetséges.

A Falufejlesztő Kft. által eddig alkalmazott díjakat szükséges felülvizsgálni, és az önkormányzat részéről meghatározni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Szegvár, 2026. július 28.

Szabó Tibor György
polgármester

Tárgy: Díjak felülvizsgálata

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

1. Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Önkormányzat az alábbi szolgáltatási díjakat alkalmazza 2026. augusztus 1. napjától kezdődően:

Szolgáltatás	bruttó díj (Ft)
Koporsós sír kiásása	57.150,-
Kripta sír kiásása	114.300,-
Urna sír kiásása	25.400,-
Fedlap levétel	10.160,-
Tekepálya bérleti díja egy pályára óránként	2.500,-
JCB kotrógép óradíja	15.000,-
MTZ szállítás óradíja	12.000,-
RÁBA kölcsönzés óradíja	7.000,-
Husqvarna fűnyírótraktor óradíja	7.000,-
Úthenger kölcsönzés óradíja	9.000,-
Gréder kölcsönzés óradíja	14.000,-

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a temetkezéssel kapcsolatos szolgáltatások díjaira vonatkozóan a képviselő-testület szeptemberi rendes ülésére a köztemetőkről és a temetkezésről szóló 28/2000. (XI. 29.) helyi önkormányzati rendelet megfelelő módosítását előterjeszteni szíveskedjen.

Határidő: 2026. szeptember 24.
Felelős: dr. Szecskó Tamás jegyző

A határozatról kapja:
1. Szabó Tibor György polgármester,
2. dr. Szecskó Tamás jegyző,
3. Dömsödi Judit gazdálkodási osztályvezető.

Tisztelt Polgármester Úr,
Tisztelt Képviselő-testület,
Tisztelt Jegyző Úr!

Az FC Szegvár Sportegyesület az elmúlt években az önkormányzat támogatásának is köszönhetően jelentős eredményeket ért el mind a sportpályán, mind az egyesület költségvetésében, TAO támogatásában és az otthonunkat képező sportpálya fejlesztésében.

Sportszakmai siker, hogy a tavalyi második helyezés után idén tavasszal első helyezett lett a felnőtt csapat a bajnokságban. Így osztályt váltunk és az őszt a megyei III. osztályban kezdi meg a Szegvár.

A futball pálya világítása hamarosan elkészül, így villanyfény mellett is lehet majd edzéseket tartani.

Az edzőpályánk felújítás alatt áll.

A sportpályán strandröplabda pálya létesült, hamarosan röplabda szakosztállyal is bővülhet az egyesület.

Az öltöző felújítására bruttó 28 millió Ft támogatást, 9 személy szállítására alkalmas kisbusz vásárlására pedig 17 millió Ft támogatást nyert egyesületünk.

Minden szezonra bérleti szerződést kötünk az önkormányzattal, és a sportpálya használatáért bérleti díjat fizetünk, amelyre TAO támogatást tudunk igényelni. Idén 600.000,- Ft bérleti díjat tudtunk fizetni az önkormányzatnak.

A klub mindennapi működéséhez azonban elengedhetetlen az önkormányzat anyagi segítsége. Ebben az évben a képviselő-testület döntött 300.000,- Ft összegű támogatásról, amelyet köszönettel meg is kaptunk már.

További 475.000,- Ft támogatásra lenne szükségünk, amelyet üzemanyag, játékengedély, nevezési díj, felszerelés, gázpalack vásárlása és defibrillátor hitelesítése céljára szeretnénk elkölteni.

Bízom kérelmünk pozitív elbírálásában annak érdekében, hogy egyesületünk tovább tudjon fejlődni, gyarapodni.

Tisztelettel és hálás köszönettel: Kanalas Róbert

FC. Szegvár Sportegyesület elnöke.

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől
6635 Szegvár, Szabadság tér 2.
Tel.: +36 (63) 364-800 / 26-os mellék
E-mail: polgarmester@szegvar.hu

Iktatószám: Sze/……./2026. **Tárgy:** Döntés FC Szegvár támogatásáról

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete tagjainak

H e l y b e n

Tisztelt Képviselő-testület!

Az FC Szegvár Sportegyesület jogosult TAO támogatás igénylésére. A támogatást a sportpálya bérlésére is fel tudják használni, amelynek megfelelően 600.000,- Ft megfizetésére került sor ilyen jogcímen az Önkormányzat részére a sportpálya 2025. július 1. és 2026. június 30. közötti bérletére vonatkozóan.

Az FC Szegvár 17 millió Ft értékű kisbuszt vásárolt, és bruttó 28 millió Ft támogatást kapott az öltöző felújítására, amelyekkel jelentős mértékben javulhatnak az egyesületben sportolók komfortérzete.

Az egyesület idén már 300.000,- Ft vissza nem térítendő pénzbeli támogatásban részesült, de működéséhez további pénzbeli forrás szükséges.

A támogatást működésre, leginkább üzemanyag, gázpalack, sportfelszerelés vásárlására valamint játékengedélyek kiváltására, nevezési díj befizetésére, defibrillátor hitelesítésére használnának fel.

Javaslom, hogy a futball klub kapjon további 475.000,- Ft vissza nem térítendő pénzbeli támogatást a bajnokságban történő minél eredményesebb részvétele érdekében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Szegvár, 2026. július 23.

Szabó Tibor György
polgármester

Tárgy: Döntés FC Szegvár támogatásáról

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Önkormányzat az FC Szegvár Sportegyesület részére 475.000,- Ft vissza nem térítendő pénzbeli támogatást nyújt az egyesület működéséhez a 2026. évi költségvetés „Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (K512)” rovata terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: Szabó Tibor György polgármester

A határozatról kapja:
1. Szabó Tibor György polgármester,
2. dr. Szecskó Tamás jegyző,
3. Dömsödi Judit gazdálkodási osztályvezető,
4. FC Szegvár Sportegyesület